



GENERALI SELECTION ALAP

Tájékoztató és Kezelési szabályzat

Alapkezelő: Generali Alapkezelő Zrt.

Székhely: 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Vezető Forgalmazó: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

Forgalmazók:

Concorde Értékpapír Zrt. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 55-61.)

Erste Befektetési Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26)

MBH Befektetési Bank Zrt. (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.)

MBH Bank Nyrt. (székhely: 1056 Budapest Váci utca 38.)

SPB Befektetési Zrt. (székhely: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8)

Raiffeisen Bank Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Váci út 116-118.)

Letétkezelő: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

Hatályba lépés időpontja: 2024. január 1.

| | |
|---|----|
| TÁJÉKOZTATÓ | 11 |
| I..... A befektetési alapra vonatkozó információk | 11 |
| 1 A befektetési alap alapadatai..... | 11 |
| 1.1 A befektetési alap neve..... | 11 |
| 1.2 A befektetési alap rövid neve..... | 11 |
| 1.3 A befektetési alap székhelye | 11 |
| 1.4 A befektetési alapkezelő neve | 11 |
| 1.5 A letétkezelő neve | 11 |
| 1.6 A forgalmazó neve..... | 11 |
| 1.7 A befektetési alap működési formája (zártkörű vagy nyilvános) | 12 |
| 1.8 A befektetési alap fajtája (nyíltvégű vagy zártvégű)..... | 12 |
| 1.9 A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése | 12 |
| 1.10 Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv alapján harmonizált alap | 12 |
| 1.11 A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól | 12 |
| 1.12 A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap) | 13 |
| 1.13 Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet bankgarancia vagy kezesi biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése | 13 |
| 1.14 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ..... | 13 |
| 2 A befektetési alappal kapcsolatos határozatok..... | 13 |
| 2.1 A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény alapkezelő általi elfogadásának, megállapításának időpontja, az alapkezelői határozat száma | 13 |
| 2.2 A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény jóváhagyásáról, valamint a nyilvános forgalomba hozatal engedélyezéséről hozott felügyeleti határozat száma, kelte. | 14 |
| 2.3 A befektetési alap Felügyelet általi nyilvántartásba vételéről hozott határozat száma, kelte | 14 |
| 2.4 A befektetési alap nyilvántartási száma (lajstromszáma) a Felügyelet által vezetett nyilvántartásban..... | 14 |
| 2.5 A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató és a kiemelt befektetői információ módosításáról szóló alapkezelői határozatok száma, kelte..... | 14 |

| | | |
|------|---|----|
| 2.6 | A kezelési szabályzat módosításának jóváhagyásáról szóló felügyeleti határozatok száma, kelte..... | 14 |
| 2.7 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ..... | 16 |
| 3 | A befektetési alap kockázati profilja..... | 16 |
| 3.1 | A befektetési alap célja..... | 16 |
| 3.2 | Annak a jellemző befektetőnek a profilja, akinek a befektetési alap befektetési jegyeit szánják | 16 |
| 3.3 | Azon eszközkategóriák, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása..... | 17 |
| 3.4 | Figyelemfelhívás a befektetési alap kezelési szabályzatának azon pontjára vonatkozóan, mely a befektetési alap kockázati tényezőinek bemutatását tartalmazza | 18 |
| 3.5 | A származtatott ügyletek alkalmazásának célja (fedezeti vagy a befektetési célok megvalósítása), lehetséges hatása a kockázati tényezők alakulására..... | 18 |
| 3.6 | Amennyiben a befektetési alap befektetési politikája alapján egy adott intézménnyel szembeni, az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzügyi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből, és az adott intézménnyel kötött tőzsdén kívüli származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja a befektetési alap eszközeinek 20 százalékát, figyelemfelhívás az ebből fakadó speciális kockázatokra | 18 |
| 3.7 | Amennyiben a befektetési alap alapvetően nem az átruházható értékpapírok vagy pénzügyi eszközök közé tartozó eszközkategóriákba fektet be, vagy leképez egy meghatározott indexet, figyelemfelhívás a befektetési alap befektetési politikájának ezen elemére..... | 19 |
| 3.8 | Amennyiben a befektetési alap nettó eszközértéke a portfólió lehetséges összetételénél vagy az alkalmazható kezelési technikáinál fogva erőteljesen ingadozhat, az erre vonatkozó figyelemfelhívás..... | 19 |
| 3.9 | Amennyiben a befektetési alap - a Felügyelet engedélye alapján - eszközeinek akár 100 százalékát fektetheti olyan, különböző átruházható értékpapírokba és pénzügyi eszközökbe, amelyeket valamely EGT-állam, annak önkormányzata, harmadik ország, illetve olyan nemzetközi szervezet bocsátott ki, amelynek egy vagy több tagállam is tagja, az erre vonatkozó figyelemfelhívás..... | 19 |
| 3.10 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ..... | 20 |
| 4 | A befektetők részére szóló tájékoztatás elérhetősége | 20 |
| 4.1 | Annak a helynek a megnevezése, ahol a befektetési alap tájékoztatója, kezelési szabályzata, a kiemelt befektetői információ, a rendszeres tájékoztatás célját szolgáló jelentések, valamint a rendkívüli tájékoztatás célját szolgáló közlemények - ezen belül a befektetők részére történő kifizetésekkel, a befektetési jegyek visszaváltásával kapcsolatos információk – hozzáférhetőek..... | 20 |
| 4.2 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ..... | 20 |
| 5 | Adózási információk | 20 |

| | | |
|----------|--|----|
| 5.1 | A befektetési alapra alkalmazandó adózási rendszer befektetők szempontjából releváns elemeinek rövid összefoglalása | 20 |
| 5.2 | A befektetők részére kifizetett hozamot és árfolyamnyereséget a forrásnál terhelő levonásokra vonatkozó információ..... | 22 |
| II..... | A forgalomba hozatallal kapcsolatos információk | 23 |
| 6 | A befektetési jegyek forgalomba hozatala | 23 |
| 6.1 | A befektetési jegyek forgalomba hozatalának módja, feltételei..... | 23 |
| 6.2 | A forgalomba hozatali mennyiség maximum, illetve minimum mértéke | 23 |
| 6.3 | Az allokáció feltételei..... | 24 |
| 6.4 | A befektetési jegyek forgalomba hozatali ára..... | 24 |
| 6.5 | A befektetési jegyek forgalomba hozatalával kapcsolatban felszámított költségek ... | 24 |
| III..... | A közreműködő szervezetekre vonatkozó részletes információk | 24 |
| 7 | A befektetési alapkezelőre vonatkozó információk | 24 |
| 7.1 | A befektetési alapkezelő neve, cégformája | 25 |
| 7.2 | A befektetési alapkezelő székhelye | 25 |
| 7.3 | A befektetési alapkezelő cégjegyzékszám | 25 |
| 7.4 | A befektetési alapkezelő alapításának dátuma, határozott időtartamra alapított társaság esetén az időtartam feltüntetése..... | 25 |
| 7.5 | Ha a befektetési alapkezelő más befektetési alapokat is kezel, ezek felsorolása | 25 |
| 7.6 | Egyéb kezelt vagyon nagysága..... | 26 |
| 7.7 | A befektetési alapkezelő munkaszervezetének operatív vezetését ellátó, ügyvezető és felügyelő szerveinek tagjai és beosztásuk, azon társaságon kívüli főbb tevékenységeik megjelölése mellett, ahol ezek az adott társaságra nézve jelentőséggel bírnak..... | 26 |
| 7.8 | A befektetési alapkezelő jegyzett tőkéjének összege, jelezve a már befizetett részt | 26 |
| 7.9 | A befektetési alapkezelő saját tőkéjének összege | 27 |
| 7.10 | A befektetési alapkezelő alkalmazottainak száma | 27 |
| 7.11 | Azon tevékenységek és feladatok megjelölése, amelyekre a befektetési alapkezelő harmadik személyt vehet igénybe..... | 27 |
| 7.12 | A befektetéskezelésre igénybe vett vállalkozások megjelölése | 27 |
| 8 | A letétkezelőre vonatkozó információk..... | 27 |
| 8.1 | A letétkezelő neve, cégformája | 27 |
| 8.2 | A letétkezelő székhelye | 27 |
| 8.3 | A letétkezelő cégjegyzékszám | 27 |
| 8.4 | A letétkezelő fő tevékenysége | 28 |
| 8.5 | A letétkezelő tevékenységi kör | 28 |
| 8.6 | A letétkezelő alapításának időpontja | 28 |
| 8.7 | A letétkezelő jegyzett tőkéje..... | 28 |
| 8.8 | A letétkezelő utolsó független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje..... | 28 |

| | | |
|--|--|----|
| 8.9 | A letétkezelő alkalmazottainak száma | 28 |
| 9 | A könyvvizsgálóra vonatkozó információk | 28 |
| 9.1 | A könyvvizsgáló társaság neve, cégformája | 28 |
| 9.2 | A könyvvizsgáló társaság székhelye | 28 |
| 9.3 | A könyvvizsgáló társaság kamarai nyilvántartási száma..... | 28 |
| 9.4 | Természetes személy könyvvizsgáló neve..... | 29 |
| 9.5 | Természetes személy könyvvizsgáló címe..... | 29 |
| 9.6 | Természetes személy könyvvizsgáló kamarai nyilvántartási száma..... | 29 |
| 10 | Olyan tanácsadókkal kapcsolatos információk, amelyek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik..... | 29 |
| 11 | A forgalmazóra vonatkozó információk (forgalmazónként)..... | 29 |
| 11.1 | A forgalmazó neve, cégformája..... | 29 |
| 11.2 | A forgalmazó székhelye..... | 29 |
| 11.3 | A forgalmazó cégjegyzékszám..... | 30 |
| 11.4 | A forgalmazó tevékenységi köre | 30 |
| 11.5 | A forgalmazó alapításának időpontja | 31 |
| 11.6 | A forgalmazó jegyzett tőkéje | 31 |
| 11.7 | A forgalmazó utolsó, független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje..... | 32 |
| 11.8 | A befektetőkre, illetve képviselőikre vonatkozó, a forgalmazó által felvett adatoknak a befektetési alapkezelő felé történő továbbításának lehetősége..... | 32 |
| 12 | Az ingatlanértékelőre vonatkozó információk..... | 32 |
| 12.1 | Az ingatlanértékelő neve | 32 |
| 12.2 | Az ingatlanértékelő székhelye | 32 |
| 12.3 | Az ingatlanértékelő cégjegyzékszám, egyéb nyilvántartási száma | 33 |
| 12.4 | Az ingatlanértékelő tevékenységi köre..... | 33 |
| 12.5 | Az ingatlanértékelő alapításának időpontja | 33 |
| 12.6 | Az ingatlanértékelő jegyzett tőkéje | 33 |
| 12.7 | Az ingatlanértékelő saját tőkéje..... | 33 |
| 12.8 | Az ingatlanértékelő alkalmazottainak száma | 33 |
| 13 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk | 33 |
| KEZELÉSI SZABÁLYZAT | | 34 |
| I.....A befektetési alapra vonatkozó alapinformációk | | 34 |
| 1 | A befektetési alap alapadatai..... | 34 |
| 1.1 | A befektetési alap neve..... | 34 |
| 1.2 | A befektetési alap rövid neve..... | 34 |
| 1.3 | A befektetési alap székhelye | 34 |
| 1.4 | A befektetési alap nyilvántartásba vételének időpontja, nyilvántartási száma..... | 34 |
| 1.5 | A befektetési alapkezelő neve | 34 |
| 1.6 | A letétkezelő neve | 34 |

| | | |
|------|---|----|
| 1.7 | A forgalmazó neve..... | 34 |
| 1.8 | A befektetési alap működési formája (zártkörű vagy nyilvános), a befektetők lehetséges köre..... | 35 |
| 1.9 | A befektetési alap fajtája (nyíltvégű vagy zártvégű)..... | 35 |
| 1.10 | A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése..... | 35 |
| 1.11 | Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv vagy ABAK-irányelv alapján harmonizált alap..... | 35 |
| 1.12 | A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól..... | 35 |
| 1.13 | A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap)..... | 36 |
| 1.14 | Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet bankgarancia vagy kezési biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése..... | 36 |
| 2 | A befektetési alapra vonatkozó egyéb alapszabályok..... | 36 |
| 3 | A befektetési alapkezelésre, továbbá a befektetési jegyek forgalomba hozatalára és forgalmazására vonatkozó, valamint az alap és a befektető közötti jogviszonyt szabályozó jogszabályok felsorolása..... | 36 |
| 4 | A befektetés legfontosabb jogi következményeinek leírása, beleértve a joghatóságra, az alkalmazandó jogra és bármilyen olyan jogi eszköz meglétére vagy hiányára vonatkozó információkat, amelyek az ABA letelepedése szerinti országban hozott ítéletek elismeréséről és végrehajtásáról rendelkeznek..... | 38 |
| II | A befektetési jegyre vonatkozó információk (sorozatonként)..... | 38 |
| 5 | A befektetési jegy ISIN azonosítója..... | 38 |
| 6 | A befektetési jegy névértéke..... | 39 |
| 7 | A befektetési jegy devizaneme..... | 39 |
| 8 | A befektetési jegy előállításának módja, a kibocsátásra, értékesítésre vonatkozó információk..... | 39 |
| 9 | A befektetési jegyre vonatkozó tulajdonjog igazolásának és nyilvántartásának módja..... | 39 |
| 10 | A befektetőnek a befektetési jegy által biztosított jogai, annak leírása, hogy az ABAK hogyan biztosítja a befektetőkkel való tisztességes bánásmódot, és amennyiben valamely befektető kivételezett bánásmódban részesül, vagy erre jogot szerez, a kivételezett bánásmód leírása, a kivételezett bánásmódban részesülő befektetőtípusok azonosítása, valamint adott esetben ezek az ABA-hoz vagy az ABAK-hoz fűződő jogi és gazdasági kötődésének leírása; az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk..... | 40 |
| III | A befektetési alap befektetési politikája és céljai, azon eljárások leírása, amelyekkel a befektetési politika és stratégia módosítható, ezen belül különösen:..... | 41 |

| | | |
|------|--|----|
| 11 | A befektetési alap befektetési céljainak, specializációjának leírása, feltüntetve a pénzügyi célokat is (pl.: tőkenövekedés vagy jövedelem, földrajzi vagy iparági specifikáció) | 41 |
| 12 | Befektetési stratégia, a befektetési alap céljai megvalósításának eszközei | 41 |
| 13 | Azon eszközkategóriák megjelölése, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása..... | 41 |
| 14 | Az egyes portfólióelemek maximális, illetve minimális vagy tervezett aránya | 42 |
| 15 | A befektetési politika minden esetleges korlátozása, valamint bármely olyan technika, eszköz vagy hitelfelvételi jogosítvány, amely a befektetési alap kezeléséhez felhasználható, ideértve a tőkeáttétel alkalmazására, korlátozására, a garanciák és eszközök újbóli felhasználására vonatkozó megállapodásokat és az alkalmazható tőkeáttétel legnagyobb mértékét, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet XI. pontjának megfelelő információkat..... | 43 |
| 16 | A portfólió devizális kitétsége | 44 |
| 17 | Ha a tőke-, illetve hozamígéret a befektetési alap befektetési politikájával van alátámasztva, akkor a mögöttes tervezett tranzakciók leírása..... | 44 |
| 18 | Hitelfelvételi szabályok..... | 44 |
| 19 | Azon értékpapírokat kibocsátó vagy garantáló államok, önkormányzatok vagy nemzetközi szervezetek, amelyeknek az értékpapírjaiba az alap eszközeinek több mint 35 százalékát fekteti | 44 |
| 20 | A leképezett index bemutatása és az egyes értékpapírok indexbeli súlyától való eltéréseinek maximális nagysága | 44 |
| 21 | Azon befektetési alap befektetési politikája, amelybe a befektetési alapba fektető befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát meghaladó mértékben kíván befektetni .. | 45 |
| 22 | A cél-ÁÉKBV, illetve annak részalapjának megnevezése, a cél-ABA megnevezése, letelepedésére vonatkozó információk..... | 45 |
| 23 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk, így pl. a mögöttes alapok letelepedésére vonatkozó információk, amennyiben az ABA alapok alapja | 45 |
| 24 | Származtatott ügyletekkel kapcsolatos információk..... | 45 |
| 24.1 | Származtatott ügyletek alkalmazása esetén arra vonatkozó információ, hogy a származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból vagy a befektetési célok megvalósítása érdekében van lehetőség | 45 |
| 24.2 | A származtatott termékek, illetve a származtatott ügyletek lehetséges köre | 45 |
| 24.3 | Azon jogszabályhely megjelölése, amelynek alapján a befektetési alap eltérési lehetőséggel élt..... | 46 |
| 24.4 | A származtatott ügylettel kapcsolatos befektetési korlátok..... | 46 |
| 24.5 | Az egyes eszközökben meglévő pozíciók nettósítási szabályai | 46 |
| 24.6 | Az indexekben, egyéb összetett eszközökben meglévő pozíciók kezelése..... | 46 |
| 24.7 | Az értékeléshez felhasználni kívánt árinformációk forrása | 46 |
| 24.8 | Amennyiben azon származtatott ügylet jellemzői, amelybe a befektetési alap befektet, különböznek a jogszabály által a származtatott ügyletekre vonatkozóan | |

| | |
|--|----|
| meghatározott általános jellemzőktől, az erre vonatkozó figyelemfelhívás, meghatározva az adott származtatott ügylet jellemzőit és kockázatát | 47 |
| 24.9 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk..... | 47 |
| 25 Ingatlanalapra vonatkozó speciális rendelkezések | 47 |
| IV.....A kockázatok | 47 |
| 26 A kockázati tényezők, valamint annak bemutatása, hogy az ABAK hogyan felel meg a Kbtv. 16. § (5) bekezdésben előírt feltételeknek | 47 |
| 26.1 Az ABA likviditási kockázatának kezelése, visszaváltási jogok és a befektetőkkel kötött visszaváltási megállapodások leírása, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet X. pontjának megfelelő információkat..... | 52 |
| V.....Az eszközök értékelése | 52 |
| 27 A nettó eszközérték megállapítása, közzétételének helye és ideje, a hibás nettó eszközérték számítás esetén követendő eljárás | 52 |
| 28 A portfólió elemeinek értékelése, az értékelési eljárásnak és az eszközök értékelése során használt árképzési módszereknek a leírása, beleértve a nehezen értékelhető eszközök értékelése során a Kbtv. 38. §-nak megfelelően alkalmazott módszereket..... | 53 |
| 29 Származtatott ügyletek értékelése..... | 58 |
| 30 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk | 60 |
| VI.....A hozammal kapcsolatos információk | 60 |
| 31 A hozam megállapításának és kifizetésének feltételei és eljárása..... | 60 |
| 32 Hozamfizetési napok..... | 60 |
| 33 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk | 60 |
| VII.....A befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret és teljesítésének biztosítása | 61 |
| 34 A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret..... | 61 |
| 34.1 A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret teljesülését biztosító bankgarancia vagy kezési biztosítás (tőke-, illetve hozamgarancia)..... | 61 |
| 34.2 A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet alátámasztó befektetési politika (tőke-, illetve hozamvédelem) | 61 |
| 35 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk | 61 |
| VIII.....Díjak és költségek | 61 |
| 36 A befektetési alapot terhelő díjak, költségek mértéke és az alapra terhelésük módja | 61 |
| 36.1 A befektetési alap által az alapkezelő társaság részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja..... | 61 |
| 36.2 Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által a letétkezelő részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja..... | 65 |

| | | |
|------|---|----|
| 36.3 | Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által egyéb felek, harmadik személyek részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja | 65 |
| 37 | A befektetési alapot és a befektetőket terhelő egyéb lehetséges költségek vagy díjak, kivéve a 36. pontban említett költségeket..... | 66 |
| 38 | Ha a befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát más kollektív befektetési formákba fekteti, a befektetési célként szereplő egyéb kollektív befektetési formákat terhelő alapkezelési díjak legmagasabb mértéke | 67 |
| 39 | A részalapok közötti váltás feltételei és költségei..... | 67 |
| 40 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk | 67 |
| IX | A befektetési jegyek folyamatos forgalmazása | 67 |
| 41 | A befektetési jegyek vétele..... | 67 |
| 41.1 | A vételi megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje | 67 |
| 41.2 | A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap..... | 68 |
| 41.3 | A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap | 69 |
| 42 | A befektetési jegyek visszaváltása | 69 |
| 42.1 | Visszaváltási megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje | 69 |
| 42.2 | A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap..... | 70 |
| 42.3 | A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap | 70 |
| 43 | A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának részletszabályai | 70 |
| 43.1 | A forgalmazási maximum mértéke..... | 70 |
| 43.2 | A forgalmazási maximum elérését követő eljárás, az értékesítés újraindításának pontos feltételei..... | 70 |
| 44 | A befektetési jegyek vételi, illetve visszaváltási árának meghatározása | 70 |
| 44.1 | A fenti árak kiszámításának módszere és gyakorisága..... | 70 |
| 44.2 | A befektetési jegyek vételével, visszaváltásával kapcsolatban felszámított forgalmazási jutalékok maximális mértéke és annak megjelölése, hogy ez - részben vagy egészben - a befektetési alapot vagy a forgalmazót vagy a befektetési alapkezelőt illeti meg | 71 |
| 45 | Azoknak a szabályozott piacoknak a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket jegyzik, illetve forgalmazzák..... | 71 |
| 46 | Azoknak az államoknak (forgalmazási területeknek) a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket forgalmazzák | 71 |
| 47 | Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk | 71 |
| X | A befektetési alapra vonatkozó további információ | 72 |
| 48 | Befektetési alap múltbeli teljesítménye - az ilyen információ szerepelhet a kezelési szabályzatban vagy ahhoz csatolható..... | 72 |

| | | |
|----|--|----|
| 49 | Amennyiben az adott alap esetében mód van a befektetési jegyek bevonására, ennek feltételei..... | 72 |
| 50 | A befektetési alap megszűnését kiváltó körülmények, a megszűnés hatása a befektetők jogaira..... | 72 |
| 51 | Minden olyan további információ, amely alapján a befektetők kellő tájékozottsággal tudnak határozni a felkínált befektetési lehetőségről..... | 74 |
| XI | Közreműködő szervezetekre vonatkozó alapinformációk..... | 75 |
| 52 | A befektetési alapkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám)..... | 75 |
| 53 | A letétkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai..... | 76 |
| 54 | A könyvvizsgálóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai..... | 76 |
| 55 | Az olyan tanácsadóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), amelynek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik)..... | 76 |
| 56 | A forgalmazóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai..... | 76 |
| 57 | Az ingatlanértékelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám)..... | 77 |
| 58 | A prime brókerre vonatkozó információk..... | 77 |
| 59 | Harmadik személyre kiszervezett tevékenységek leírása, az esetleges összeférhetlenségek bemutatása..... | 77 |
| 1. | számú melléklet – Kezelési szabályzat elfogadása..... | 78 |
| 2. | számú melléklet – Fogalmak..... | 79 |
| 3. | számú melléklet – Forgalmazási helyek..... | 83 |

TÁJÉKOZTATÓ

I A befektetési alapra vonatkozó információk

1 A befektetési alap alapadatai

1.1 A befektetési alap neve

Generali Selection Alap

1.2 A befektetési alap rövid neve

Generali Selection Alap

1.3 A befektetési alap székhelye

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

1.4 A befektetési alapkezelő neve

Generali Alapkezelő Zrt.

1.5 A letétkezelő neve

UniCredit Bank Hungary Zrt.

1.6 A forgalmazó neve

„A” sorozat

- UniCredit Bank Hungary Zrt. (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.) mint Vezető forgalmazó,

További Forgalmazóként

- Concorde Értékpapír Zrt. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 55-61.)
- Erste Befektetési Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)
- MBH Befektetési Bank Zrt. (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.)

- MBH Bank Nyrt. (székhely: 1056 Budapest Váci utca 38.)
- Raiffeisen Bank Zrt. (székhelye: 1133 Budapest, Váci út 116-118.)
- SPB Befektetési Zrt. (székhelye: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8.)

„B” sorozat

- UniCredit Bank Hungary Zrt. (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.)

1.7 A befektetési alap működési formája (zártkörű vagy nyilvános)

nyilvános

1.8 A befektetési alap fajtája (nyíltvégű vagy zártvégű)

nyíltvégű

1.9 A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése

határozatlan

1.10 Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv alapján harmonizált alap

ÁÉKBV-irányelv alapján nem harmonizált

1.11 A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól

Az Alap által kibocsátott befektetési jegy sorozatok:

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „A” sorozat (ISIN kód: HU0000706791)

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „B” sorozat (ISIN kód: HU0000715016)

Sorozatok egymástól eltérő jellemzői:

| | Generali Selection Alap „A” sorozat | Generali Selection Alap „B” sorozat |
|----------------------------|---|---|
| ISIN kód | HU0000706791 | HU0000715016 |
| Befektetők lehetséges köre | Az Alap „A” sorozatú befektetési jegyeit bárki megszerezheti. | Tpt. 5. § (60) szerinti intézményi befektetők |

| Alapkezelési díj | 1,75% + sikerdíj | 0,9% + sikerdíj |
|---------------------|---|--|
| Forgalmazási helyek | <ul style="list-style-type: none"> • UniCredit Bank Hungary Zrt. (vezető forgalmazó) • Concorde Értékpapír Zrt • Erste Befektetési Zrt. • MBH Befektetési Bank Zrt. • MBH Bank Nyrt. • Raiffeisen Bank Zrt. • SPB Befektetési Zrt. | <ul style="list-style-type: none"> • UniCredit Bank Hungary Zrt |

1.12 A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap)

értékpapíralap

1.13 Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet bankgarancia vagy kezesi biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése

Az Alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozóan ígéretet nem tesz.

1.14 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ

Nem alkalmazandó.

2 A befektetési alappal kapcsolatos határozatok

2.1 A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény alapkezelő általi elfogadásának, megállapításának időpontja, az alapkezelői határozat száma

2008. február 1. – Igazgatóság döntése az Alap indulásáról (4/2008) számú határozat)

2014. december 15 – Igazgatóság döntése az Alap „B” sorozatú befektetési jegyeinek indításáról (26/2014. számú határozat)

2020. december 3 – Igazgatóság döntése az Alap névváltozásáról és befektetési politikájának változásáról (33/2020. számú határozat)

2.2 A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény jóváhagyásáról, valamint a nyilvános forgalomba hozatal engedélyezéséről hozott felügyeleti határozat száma, kelte

A PSZÁF E-III/110.665/2008. határozatával 2008. június 12-én jóváhagyta az Alap Kezelési szabályzatát.

2.3 A befektetési alap Felügyelet általi nyilvántartásba vételéről hozott határozat száma, kelte

A PSZÁF E-III/110.665-1/2008. határozatával 2008. július 3-án az Alapot nyilvántartásba vette.

2.4 A befektetési alap nyilvántartási száma (lajstromszáma) a Felügyelet által vezetett nyilvántartásban

A PSZÁF 1111-282 lajstromozási számon 2008. július 3-án nyilvántartásba vette az Alapot.

2.5 A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató és a kiemelt befektetői információ módosításáról szóló alapkezelői határozatok száma, kelte

| Dátum | IG határozat száma |
|------------|--------------------|
| 2008.02.01 | 4/2008 |
| 2010.12.28 | 32/2010 |
| 2011.03.24 | 3/2011 |
| 2011.07.04 | 19/2011 |
| 2012.04.25 | 18/2012 |
| 2014.12.15 | 26/2014 |
| 2020.12.03 | 33/2020 |
| 2021.08.09 | 31/2021 |
| 2023.11.23 | 41/2023 |
| 2021.11.23 | 42/2023 |

2.6 A kezelési szabályzat módosításának jóváhagyásáról szóló felügyeleti határozatok száma, kelte

| Dátum | Felügyeleti határozat száma |
|------------|-----------------------------|
| 2008.06.12 | E-III/110.665/2008 |
| 2008.07.03 | E-III/110.665-1/2008 |
| 2008.09.04 | E-III/110.665-2/2008 |
| 2009.02.12 | E-III/110.665-3/2009 |
| 2010.08.10 | EN-III/TTE-328/2010 |
| 2011.04.22 | KE-III-200/2011 |
| 2011.08.03 | KE-III-400/2011 |
| 2011.08.22 | KE-III-443/2011 |
| 2011.09.29 | KE-III-499/2011 |
| 2011.11.16 | KE-III-50064/2011 |
| 2012.01.20 | KE-III-21/2012. |
| 2012.10.17 | H-KE-III-461/2012 |
| 2012.12.20 | H-KE-III-740/2012 |
| 2014.01.27 | H-KE-III-80/2014. |
| 2015.02.10 | H-KE-III-256/2015. |
| 2015.06.16 | H-KE-III-586/2015. |
| 2015.12.29 | H-KE-III-1043/2015. |
| 2016.10.21 | H-KE-III-729/2016. |
| 2017.02.21 | H-KE-III-97/2017. |
| 2017.11.07 | H-KE-III-765/2017. |
| 2020.01.23 | H-KE-III-53/2020. |
| 2020.09.10 | H-KE-III-441/2020. |
| 2021.01.27 | H-KE-III-79/2021. |
| 2021.11.29 | H-KE-III-723/2021 |
| 2022.05.16 | H-KE-III-287/2022. |
| 2022.12.09 | H-KE-III-769/2022 |
| 2023.09.29 | H-KE-III-590/2023 |

2.7 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ

Az Alap határozataihoz további információk nem tartoznak.

3 A befektetési alap kockázati profilja

3.1 A befektetési alap célja

Az Alap befektetési **célja évi 6%-nál magasabb forint hozam elérése**, addicionális kockázat vállalása mellett. Az alkalmazandó minimum hozamkört **nem jelent a hozamra vonatkozó konkrét ígéretet**.

Az Alap pénzügyi célja a tőkenövekedés, valamint sikerdíj elérése az egyes naptári években.

Az Alap befektetési politikájában az abszolút hozam elérésére irányuló megközelítést követi. Az Alap aktív befektetési stratégiát folytat, melyhez szigorú kockázatkezelés, jól diverzifikált portfólió elvárás tartozik. A mindenkori tőkepiaci folyamatok figyelembevételével az Alap kötvény- és részvénykitettsége, valamint az Alap által felvett pozíciók nagysága és iránya (a befektetési politika keretein belül) folyamatosan változhat. **Az Alap maximális részvénykitettsége nem haladhatja meg a nettó eszközérték 65%-át.**

A hozam maximalizálását az aktív portfólió menedzselés segíti, egyedi részvény befektetési pozíciókkal, vállalati kötvényekkel, devizamozgások kihasználásával és opportunisztikus jelleggel származtatott termékekkel. A befektetési célpontok kiválasztásánál a legfontosabb szempont az értékalapú megközelítés.

Az Alap nem kívánja korlátozni sem földrajzi, sem iparági szempontból a befektetési célpontok körét. A befektetési politika megfelelő rugalmasságot kínál a legattraktívabb befektetési eszközök kiválasztásához.

3.2 Annak a jellemző befektetőnek a profilja, akinek a befektetési alap befektetési jegyeit szánják

Az Alap „A” sorozatú befektetési jegyeit bárki megszerezheti.

Az Alap „B” sorozatú befektetési jegyeit a Tpt. 5. § (60) szerinti intézményi befektetők szerezhetik meg, azaz:

- a hitelintézet, a pénzügyi vállalkozás, befektetési vállalkozás, a kollektív befektetési forma, befektetési alapkezelő, a biztosító, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, a foglalkoztatói nyugdíjszolgáltató intézmény, az

egészségbiztosítási szerv és a Nyugdíj-biztosítási Alap kezeléséért felelős nyugdíjbiztosítási szerv,

- mindazon devizakülföldi, amely a saját joga alapján ilyennek tekintendő.

Az Alapot azon befektetőknek ajánljuk, akik többletkockázat vállalása mellett a bankbetéteknél, likvid pénzüpi eszközöknél, hazai állampapír portfólió befektetéseknél magasabb hozamot szeretnének elérni. Az Alap minden évben törekszik a minimum hozamkorlátot meghaladó pozitív hozam elérésére, **a javasolt minimális befektetési időtáv 5 év. Az Alap nem megfelelő azon befektetők számára, akik ennél rövidebb időtávra kívánnak befektetni, illetve alacsony vagy közepes kockázat mellett szeretnének hozamot realizálni.** Az alkalmazandó minimum hozamkorlát **nem jelent a hozamra vonatkozó konkrét ígéretet.**

USA-beli személyekre vonatkozó speciális szabályok: A tájékoztatóban/kezelési szabályzatban szereplő információk nem címzettje az olyan személy, aki az Amerikai Egyesült Államok („USA”) állampolgára vagy lakosa, továbbá az USA jogszabályai alapján USA-beli személynek („US Persons”) minősül az alábbiak szerint: (i) az USA módosításokkal hatályos 1933. évi értékpapírtörvényének („Securities Act”) S szabályozása („Regulation S”) értelmében US Persons-nak minősül, (ii) az USA módosításokkal hatályos árutőzsdei törvényének (Commodity Exchange Act) rendelkezése értelmében nem minősül „nem USA-beli személynek”, (iii) az USA módosításokkal hatályos adóködexe (Internal Revenue Code) értelmében „USA-beli személynek” minősül vagy (iv) az amerikai Határidős Árutőzsdei Bizottság (Commodity Futures Trading Commission) által a 45292. számú (2013. július 23-i keltű), a mindenkori módosításokkal hatályos szövetségi rendeletben kihirdetett „További értelmező útmutatás és politikai nyilatkozat a csereügyletekre vonatkozó egyes szabályoknak való megfelelést illetően” (Further Interpretative Guidance and Policy Statement Regarding Compliance with Certain Swap Regulations) dokumentum értelmében „USA-beli személynek” minősül (az (i)-(iv) pontokban hivatkozott személyek együtt: „tiltott USA-beli személyek”). Sem az Értékpapír- és Tőzsdelügyelet (Securities and Exchange Commission, illetve SEC), sem bármilyen más szövetségi vagy állami szabályozó hatóság nem véleményezte vagy hagyta jóvá a tájékoztatót/kezelési szabályzatot és a befektetési alap forgalmazási feltételeit, az ahhoz kapcsolódó hivatalos dokumentumokat, továbbá a befektetési alapokat nem jegyezték be az USA-ban a befektetési társaságokról szóló 1940. évi törvény hatálya alatt, a befektetési alapok befektetési jegyeinek bejegyzése sem történt meg az USA értékpapírokról szóló, módosításokkal egységes szerkezetű 1933. évi törvénye szerint. A befektetési alap befektetője nem lehet tiltott USA-beli személy, és a befektetési jegyek nem szerezhetők meg tiltott USA-beli személynek minősülő személyek javára. A befektető késedelem nélkül köteles tájékoztatni a befektetési jegyek vele kapcsolatban álló forgalmazóját arról, ha tiltott USA-beli személlyé válik, vagy a tulajdonában lévő befektetési jegyeket tiltott USA-beli személy javára vásárolná.”

3.3 Azon eszközkategóriák, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása

Az Alap tőkéje az alábbi eszközökben tartható:

- Pénzüpi eszközök

- Állampapírok
- Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- Jelzáloglevelek
- Részvények
- Kollektív befektetési értékpapírok
- Egyéb, származtatott eszközök

Az Alap deviza- és származtatott ügyleteket is kíván kötni mind fedezeti célból, mind a portfólió hatékony kialakítása érdekében.

3.4 Figyelemfelhívás a befektetési alap kezelési szabályzatának azon pontjára vonatkozóan, mely a befektetési alap kockázati tényezőinek bemutatását tartalmazza

Az Alap kockázati tényezőit a Kezelési szabályzat 26. pontja mutatja be.

3.5 A származtatott ügyletek alkalmazásának célja (fedezeti vagy a befektetési célok megvalósítása), lehetséges hatása a kockázati tényezők alakulására

Az Alap kizárólag olyan származtatott ügyleteket köthet, amelyek a kockázat csökkentésének (fedezeti cél) és/vagy a portfólió hatékony kezelésének (befektetési célok megvalósítása) célját szolgálják. A származtatott ügyletekből adódó pozíciók az Alap partner kockázatát növelhetik.

3.6 Amennyiben a befektetési alap befektetési politikája alapján egy adott intézménnyel szembeni, az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzügyi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből, és az adott intézménnyel kötött tőzsdén kívüli származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja a befektetési alap eszközeinek 20 százalékát, figyelemfelhívás az ebből fakadó speciális kockázatokra

Az Alap befektetési politikája alapján egy adott intézménnyel szembeni, az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzügyi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből, és az adott intézménnyel kötött OTC származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettség meghaladhatja az Alap eszközeinek 20 százalékát. Az ebből fakadó speciális kockázatok abból adódhatnak, hogy az adott intézmény működését veszélyeztető körülmények (piaci, jogi, adózási stb.) kerülnek nyilvánosságra, ez által az adott intézmény fent nevezett eszközei értéke csökkenhet, illetve az intézménynél likviditási problémák jelentkezhetnek. Ennek következtében az Alap ezen intézményi eszközökbe fektetett része értékét veszítheti. Az alábbi táblázatban kerülnek felsorolásra azon intézmények, amelyek esetében az általuk kibocsátott átruházható értékpapírok, vagy pénzügyi eszközök, az adott intézménynél elhelyezett betétek, illetve az adott intézménnyel kötött OTC származtatott ügyletek összevont kockázati kitettség meghaladhatja az Alap eszközeinek 20 százalékát:

| Partner | Cím |
|----------------------------|---|
| BNP Paribas | 1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8. |
| CIB Bank Zrt. | 1024 Budapest, Petrezselyem utca 2-8. |
| Citibank Zrt. | 1051 Budapest, Szabadság tér 7. |
| Commerzbank (Budapest) Zrt | 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 8 |
| Concorde Értékpapír Zrt. | 1123 Budapest, Alkotás u. 55-61. |
| ERSTE Bank Zrt. | 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. |
| ING Bank Zrt. | 1068 Budapest, Dózsa György út 84/b |
| K&H Bank Zrt. | 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. |
| MBH Bank Zrt. | 1056 Budapest, Váci u. 38. |
| OTP Bank Nyrt. | 1051 Budapest, Nádor u. 16. |
| Raiffeisen Bank Zrt. | 1133 Budapest, Váci út 116-118. |
| MBH Befektetési Bank Zrt. | 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép. |
| UniCredit Bank Zrt. | 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6. |

3.7 Amennyiben a befektetési alap alapvetően nem az átruházható értékpapírok vagy pénzügyi eszközök közé tartozó eszközkategóriákba fektet be, vagy leképez egy meghatározott indexet, figyelemfelhívás a befektetési alap befektetési politikájának ezen elemére

Nem alkalmazandó.

3.8 Amennyiben a befektetési alap nettó eszközértéke a portfólió lehetséges összetételénél vagy az alkalmazható kezelési technikáinál fogva erőteljesen ingadozhat, az erre vonatkozó figyelemfelhívás

Az Alap befektetési jegyeinek áringadozása az átlagosnál lényegesen nagyobb lehet, mivel az Alapot alkotó eszközök árának ingadozását diverzifikációval csak csökkenteni lehet, megakadályozni nem, így elképzelhető, hogy az Alap egy jegyre jutó nettó eszközértéke egyes időszakokban mindkét irányban erőteljesen változik.

3.9 Amennyiben a befektetési alap - a Felügyelet engedélye alapján - eszközeinek akár 100 százalékát fektetheti olyan, különböző átruházható értékpapírokba és pénzügyi eszközökbe, amelyeket valamely EGT-állam, annak önkormányzata, harmadik ország, illetve olyan nemzetközi szervezet bocsátott ki, amelynek egy vagy több tagállam is tagja, az erre vonatkozó figyelemfelhívás

Nem alkalmazandó.

3.10 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ

Az Alap kockázati profiljához további információk nem tartoznak.

4 A befektetők részére szóló tájékoztatás elérhetősége

4.1 Annak a helynek a megnevezése, ahol a befektetési alap tájékoztatója, kezelési szabályzata, a kiemelt befektetői információ, a rendszeres tájékoztatás célját szolgáló jelentések, valamint a rendkívüli tájékoztatás célját szolgáló közlemények - ezen belül a befektetők részére történő kifizetésekkel, a befektetési jegyek visszaváltásával kapcsolatos információk – hozzáférhetőek

- Alapkezelő székhelyén (1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.)
- A Generali Alapkezelő, mint az Alap törvényes képviselőjének www.generalialapkezelo.hu honlapja;
- A Felügyelet által üzemeltetett www.kozzetetelek.hu honlap
- A tájékoztató, a kezelési szabályzat és a kiemelt befektetői információk egy nyomtatott példánya a forgalmazási helyeken kérésre díjmentesen átadásra kerül.

4.2 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ

Nem alkalmazandó.

5 Adózási információk

5.1 A befektetési alapra alkalmazandó adózási rendszer befektetők szempontjából releváns elemeinek rövid összefoglalása

Jelen fejezetnek nem célja a Befektetési jegyekkel kapcsolatos adószabályok teljes körű tárgyalása. Az alábbi tájékoztatás a jelen Tájékoztató kibocsátásának napján hatályos jogszabályi, és egyéb rendelkezéseken alapul, és nem tekinthető a befektetők részére adott befektetési- vagy adótanácsnak. Az adózásra vonatkozó szabályok a jövőben változhatnak. Azt tanácsoljuk befektetőinknek, hogy döntésük meghozatala előtt a jelen pontban bemutatott adózási szabályokkal kapcsolatosan konzultáljanak adótanácsadójukkal.

Az Alap adózása

A Különadó tv. rendelkezései alapján 2015. január 1-t követően az Alap befektetési jegye adóköteles. Az adó alanya az Alap, az adó alapja: az Alap befektetési jegyeinek a negyedév naptári napjain nyilvántartott nettó eszközértékén számított negyedévben összesített érték és a negyedév naptári napjai hányadosaként számított értéke, ide nem értve a kollektív befektetési forma tulajdonában levő, ezen számlákon nyilvántartott értékpapírok forintban kifejezett fentiek szerinti értékét. Az adó éves mértéke az adóalap 0,05%-a.

Az Alap külföldi befektetésein keletkező jövedelmek esetén előfordulhat, hogy e jövedelmeket a keletkezés helyét jelentő országban adó terheli. Ebben az esetben az adózást az adott ország jogszabályai, és az adott ország és Magyarország között esetlegesen fennálló egyezmény a kettős adóztatás elkerüléséről, illetve az azt kihirdető jogszabály határozza meg.

FATCA

A FATCA „Foreign Account Tax Compliance Act”, az Egyesült Államok adótörvénye, mely a külföldi számlák adózásával összefüggő adatszolgáltatást szabályozza. A FATCA törvény hatálya kiterjed minden olyan társaságra amely

- Egyesült Államokbeli jogi személy, speciális jogi személy (US entity / Special US entity)
- Külföldi (nem Egyesült Államokbeli) Pénzügyi Intézmény (Foreign Financial Institution=FFI) (jelen Alap ennek minősül)
- Külföldi (nem Egyesült Államokbeli) nem pénzügyi jogi személy (Non-financial Foreign Entity= NFFE) egyéb, nem pénzügyi tevékenységet végző nem Egyesült Államokbeli társaság

Az Alapra vonatkozó FATCA – kötelezettségeket a Forgalmazó, mint az ügyfélszámla vezetője tudja teljesíteni. A Befektetőket általánosságban tájékoztatni kell arról, hogy mi a FATCA törvény lényege, célja, valamint a FATCA törvény előírásainak megfelelően a Forgalmazó köteles minden új számlanyitást megelőzően az ügyfeleit a FATCA szabályai szerint nyilatkoztatni, azonosítani, átvilágítani.

2014. július 1-től életbe lépett az amerikai forrású jövedelmekből a 30% forrásadó levonás teljesítéshez a kifizetők számára szükséges információt szolgáltatási kötelezettség az új adatokkal kiegészült W8BEN amerikai adóilletőségi igazolás nyomtatványon.

2014. év végétől rendszeres jelentési kötelezettséget kell teljesíteni a Nemzeti Adó- és Vámhivatal („NAV”) felé a Befektetők azonosítása és átvilágítása során USA érintettnek bizonyuló személyekről, cégekről és számláikról, valamint számlaegyenlegeikről. A FATCA törvény lehetővé teszi, hogy az ügyfél adatairól a NAV felé küldött jelentést a NAV a kormányközi IGA egyezmény alapján átadja az IRS (Amerikai adóhatóság) felé.

Az Alap Kormányközi megállapodással rendelkező ország Nem Jelentő Pénzügyi Intézményének minősül, GIIN azonosítója: GFYUYY.00165.ME.348.

CRS, DAC2

Magyarország 2014. októberben kötelezettséget vállalt az OECD által kialakított, a Pénzügyi Számlákkal kapcsolatos információk automatikus cseréjéről szóló, illetékes hatóságok közötti többoldalú Megállapodás alkalmazására (Competent Authority Agreement and Common

Reporting Standard, a továbbiakban: „CRS”). Ezt követően az Európai Unió Tanácsa a tagállamok számára irányelv formájában (2014/107/EU Irányelv a 2011/16/EU Irányelvnek az adózás területére vonatkozó kötelező automatikus információcsere tekintetében történő módosításáról, továbbiakban: „DAC2”) előírta a CRS-hez hasonló szabályok alkalmazását. Az adó- és egyéb közterhekkel kapcsolatos nemzetközi közigazgatási együttműködés egyes szabályairól szóló 2013. évi XXXVII. törvény (Aktv.) 2016. január 1. napjától hatályos rendelkezései alapján a hazai pénzügyi intézmények kötelesek a CRS alkalmazására kötelezettséget vállaló országok adózáit adóügyi átvilágítás alá vonni és jelentést tenni róluk az a NAV felé. Az Alapra vonatkozó CRS – kötelezettségeket a Forgalmazó, mint az ügyfélszámla vezetője teljesíti.

5.2 A befektetők részére kifizetett hozamot és árfolyamnyereséget a forrásnál terhelő levonásokra vonatkozó információ

Belföldi magánszemély adózása

Amennyiben a Befektetési jegyket nyilvános forgalomba hozatal során szerezték meg, akkor a Befektetési jegyek visszaváltásából származó árfolyamnyereség után az Szja törvény 65. § (1) b) alapján adót kell fizetni. A fizetendő adó alapja a visszaváltási / eladási ár és az igazolt vételár különbsége, amely kamatjövedelemnek minősül. A Kezelési szabályzat hatályba lépésekor a kamat adókulcsa az Szja. törvény szerint 15%.

Az Szja törvény 65. § (3) b) alapján azonban kamatjövedelemként nem kell figyelembe venni azt a jövedelmet, amely tartós befektetésből származó jövedelemnek minősül. Ebben az esetben az adó mértéke

- nulla százalék az ötéves lekötési időszak utolsó napján,
- 10 százalék, ha a magánszemély
 - a lekötést nem hosszabbítja meg, a hároméves lekötési időszak utolsó napján,
 - a lekötést a lekötött pénzüsszegnek egy részére nem hosszabbítja meg, az e résszel arányos, a hároméves lekötési időszak utolsó napján,
 - a lekötést két évvel meghosszabbítja és a kétéves lekötési időszakban szakítja meg, a megszakítás napján,
- 15 százalék, ha a magánszemély a lekötést az elhelyezést követően a hároméves lekötési időszak vége előtt szakítja meg, a megszakítás napján megállapított lekötési hozam után.

Belföldi jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek adózása

Esetükben értelemszerűen nincs személyi jövedelemadó, és eho. A Befektetési jegyek visszaváltásából származó árfolyamnyereség az adózás előtti eredményük, illetve társasági adóalapjuk része, amely után a társaságra vonatkozó adójogszabályok szerint kell az adókötelezettséget rendezni.

Devizakülföldiek adózása

Ha Magyarország és a Befektetési jegy tulajdonos saját országa között van érvényben lévő egyezmény a kettős adóztatás elkerüléséről, akkor a jövedelem adóztatása az egyezmény rendelkezései alapján vagy a hazai, vagy a saját országbeli jogszabályok szerint történhet. Egyezmény hiányában a külföldiekre ugyanúgy a belföldiekre vonatkozó adójogszabályok érvényesek. Külföldi illetőségű magánszemély adó-visszatérítési igény benyújtásával az állami adóhatóságtól visszaigényelheti a levont egészségügyi hozzájárulás összegét.

Egyéb információk

A szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 205/2023. (V. 31.) Korm. rendelet 1. § paragrafusa szerint az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény (Szocho tv.) rendelkezéseitől eltérően a természetes személyt szociális hozzájárulási adó fizetési kötelezettség terheli a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja tv.) 65. §-a szerinti kamatjövedelmének – az ingatlanalap befektetési jegyéből származó kamatjövedelem kivételével – a kamatjövedelmet terhelő személyi jövedelemadó alapjaként figyelembe vett összege után.

Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (5) bekezdése alapján a Kormány által különleges jogrend idején a különleges jogrendre vonatkozó szabályok szerint alkotott rendeletek a különleges jogrend megszűnésekor hatályukat veszítik.

II A forgalomba hozatallal kapcsolatos információk

6 A befektetési jegyek forgalomba hozatala

6.1 A befektetési jegyek forgalomba hozatalának módja, feltételei

Az Alap befektetési jegyeinek forgalomba hozatala nyilvános jegyzéssel, 2008. június 16. és 2008. június 30. közötti időszakban történt, 300.000.000 Ft jegyzett tőkével. Mivel az Alap nyíltvégű, a befektetési jegyek forgalomba hozatala folyamatos.

6.2 A forgalomba hozatali mennyiség maximum, illetve minimum mértéke

Nem alkalmazandó.

6.3 Az allokáció feltételei

Nem alkalmazandó.

6.3.1 A jegyzési maximum elérését követő allokáció módja

Nem alkalmazandó.

6.3.2 A jegyzési maximum elérését követő allokáció lezárásának időpontja

Nem alkalmazandó.

6.3.3 Az allokációról való értesítés módja

Nem alkalmazandó.

6.4 A befektetési jegyek forgalomba hozatali ára

Nem alkalmazandó.

6.4.1 A fenti ár közzétételének módja

Nem alkalmazandó.

6.4.2 A fenti ár közzétételének helye

Nem alkalmazandó.

6.5 A befektetési jegyek forgalomba hozatalával kapcsolatban felszámított költségek

Nem alkalmazandó.

III A közreműködő szervezetekre vonatkozó részletes információk

7 A befektetési alapkezelőre vonatkozó információk

7.1 A befektetési alapkezelő neve, cégformája

Generali Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

7.2 A befektetési alapkezelő székhelye

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

7.3 A befektetési alapkezelő cégjegyzékszám

01-10-044465

7.4 A befektetési alapkezelő alapításának dátuma, határozott időtartamra alapított társaság esetén az időtartam feltüntetése

2000. október 10.

Az Alapkezelő határozatlan időre alakult.

7.5 Ha a befektetési alapkezelő más befektetési alapokat is kezel, ezek felsorolása

- Generali Amazonas Latin-amerikai Részvény V/E Befektetési Alap
- Generali Arany Oroszlán Nemzetközi Részvény Alap
- Generali Rövid Kötvény Alap
- Generali Fejlődő Piaci Részvény Alapok Alapja
- Generali Főnix Távols-Keleti Részvény V/E Befektetési Alapok Alapja
- Generali Gold Közép-kelet-európai Részvény Alap
- Generali Hazai Kötvény Alap
- Generali IC Ázsiai Részvény V/E Befektetési Alapok Alapja
- Generali Mustang Amerikai Részvény Alap
- Generali Innováció Részvény Alap
- Generali Spirit Abszolút Származtatott Alap
- Generali Titanium Abszolút Alapok Alapja
- Generali Triumph Abszolút Származtatott Alap

- Generali Deluxe Részvény Alap

7.6 Egyéb kezelt vagyon nagysága

| | |
|--|---------------------------|
| Az Alapkezelő által kezelt befektetési alapok vagyona: | 93,3 Mrd Ft (2022.12.31) |
| Az Alapkezelő által kezelt egyéb portfóliók vagyona: | 302,3 Mrd Ft (2022.12.31) |

7.7 A befektetési alapkezelő munkaszervezetének operatív vezetését ellátó, ügyvezető és felügyelő szerveinek tagjai és beosztásuk, azon társaságon kívüli főbb tevékenységeik megjelölése mellett, ahol ezek az adott társaságra nézve jelentőséggel bírnak

| | |
|----------------------|--|
| Igazgatóság: | <u>Varga Róbert</u> , Igazgatóság elnöke, vezérigazgató, ügyvezető <u>Kozó Anikó</u> , Igazgatóság tagja; az Alapkezelő operációs területének vezetője, az Alapkezelőn kívüli, az Alapkezelőre nézve jelentőséggel bíró, főbb tevékenységet nem folytat <u>Patrik Hudec</u> , Igazgatóság tagja, a Generali Investment CEE befektetési vezetője, a Generali Invest CEE Global Exposure igazgatóságának elnöke, a Generali Invest CEE plc. igazgatóságának elnöke, a Generali CEE Holding B.V. I&AM Equity terület vezetője, a szerbiai Generali Voluntary Pension Fund Management Company igazgatóságának elnöke |
| Felügyelő Bizottság: | <u>Josef Beneš</u> , Felügyelő Bizottság elnöke, a Generali Investment CEE vezérigazgatója és a Generali CEE Holding B.V. befektetési igazgatója <u>Horváth Gergely</u> , Felügyelő Bizottság elnök-helyettese; a Generali Biztosító Zrt. pénzügyi területért felelős vezérigazgató-helyettese <u>Erdős Mihály</u> , Felügyelő Bizottság tagja, a Generali Biztosító Zrt. elnök-vezérigazgatója <u>Schaub Erika</u> , Felügyelőbizottság tagja, Igazgatóság tagja, a Generali Biztosító Zrt. személybiztosítási területért felelős igazgatósági tagja |
| Ügyvezetés: | <u>Kozó Anikó</u> , ügyvezető, operációs osztályvezető; az Alapkezelőn kívüli, az Alapkezelőre nézve jelentőséggel bíró, főbb tevékenységet nem folytat <u>Varga Róbert</u> , Igazgatóság elnöke, vezérigazgató, ügyvezető. |

7.8 A befektetési alapkezelő jegyzett tőkéjének összege, jelezve a már befizetett részt

Az Alapkezelő jegyzett tőkéje 500.000.000,- Ft, azaz ötszázmillió forint (2022. december 31.), amely összeg teljes egészében befizetésre került.

7.9 A befektetési alapkezelő saját tőkéjének összege

2.220.442 eFt (2022. december 31.)

7.10 A befektetési alapkezelő alkalmazottainak száma

18 fő (2022. december 31.)

7.11 Azon tevékenységek és feladatok megjelölése, amelyekre a befektetési alapkezelő harmadik személyt vehet igénybe

Az Alapkezelő a befektetési alapkezelési tevékenység hatékonyabb elvégzéséhez harmadik személyt vehet igénybe. A kiszervezésre irányuló szerződés csak olyan szerződő féllel köthető meg, amely rendelkezik befektetési alapkezelési vagy portfóliókezelési tevékenység végzésére jogosító engedéllyel, a tevékenység ellátásához szükséges ismeretekkel és képességekkel. Az Alapkezelő a befektetési alapkezelési tevékenység vonatkozásában a kiszervezés lehetőségével nem kíván élni.

7.12 A befektetéskezelésre igénybe vett vállalkozások megjelölése

Nem alkalmazandó.

8 A letétkezelőre vonatkozó információk

8.1 A letétkezelő neve, cégformája

UniCredit Bank Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság

8.2 A letétkezelő székhelye

1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

8.3 A letétkezelő cégjegyzékszám

01-10-041348

8.4 A letétkezelő fő tevékenysége

Egyéb monetáris közvetítés

8.5 A letétkezelő tevékenységi kör

Pénzügyi lízing, Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés, Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység, Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység, Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység, Biztosítás, nyugdíjalap egyéb kiegészítő tevékenysége, Egyéb hitelnyújtás

8.6 A letétkezelő alapításának időpontja

1990. január 23.

8.7 A letétkezelő jegyzett tőkéje

24.118 millió Ft (2022. december 31.)

8.8 A letétkezelő utolsó független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje

391.426 millió Ft (2022. december 31.)

8.9 A letétkezelő alkalmazottainak száma

1774 fő (2022. december 31.)

9 A könyvvizsgálóra vonatkozó információk

9.1 A könyvvizsgáló társaság neve, cégformája

KPMG Hungária Korlátolt Felelősségű Társaság

9.2 A könyvvizsgáló társaság székhelye

1134 Budapest, Váci út 31.

9.3 A könyvvizsgáló társaság kamarai nyilvántartási száma

000202

9.4 Természetes személy könyvvizsgáló neve

Nem alkalmazandó.

9.5 Természetes személy könyvvizsgáló címe

Nem alkalmazandó.

9.6 Természetes személy könyvvizsgáló kamarai nyilvántartási száma

Nem alkalmazandó.

10 Olyan tanácsadókkal kapcsolatos információk, amelyek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik

Nem alkalmazandó.

11 A forgalmazóra vonatkozó információk (forgalmazónként)

11.1 A forgalmazó neve, cégformája

- | | |
|---|------------------|
| • UniCredit Bank Hungary Zrt. – vezető forgalmazó | részvénytársaság |
| • Concorde Értékpapír Zrt. | részvénytársaság |
| • Erste Befektetési Zrt. | részvénytársaság |
| • MBH Befektetési Bank Zrt. | részvénytársaság |
| • MBH Bank Nyrt. | részvénytársaság |
| • Raiffeisen Bank Zrt. | részvénytársaság |
| • SPB Befektetési Zrt | részvénytársaság |

11.2 A forgalmazó székhelye

| Forgalmazó neve: | Székhelye: |
|-----------------------------|---|
| • Concorde Értékpapír Zrt. | 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61. |
| • Erste Befektetési Zrt. | 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26. |
| • MBH Befektetési Bank Zrt. | 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép. |

- MBH Bank Nyrt. 1056 Budapest, Váci utca 38.
- Raiffeisen Bank Zrt. 1133 Budapest, Váci út 116-118.
- SPB Befektetési Zrt. 1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8.
- UniCredit Bank Hungary Zrt. 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

11.3 A forgalmazó cégjegyzékszama

| Forgalmazó neve: | Cégjegyzékszama |
|-------------------------------|-----------------|
| • Concorde Értékpapír Zrt. | 01-10-043521 |
| • Erste Befektetési Zrt. | 01-10-041373 |
| • MBH Befektetési Bank Zrt. | 01-10-041206 |
| • MBH Bank Nyrt. | 01-10-040952 |
| • Raiffeisen Bank Zrt. | 01-10-041042 |
| • SPB Befektetési Zrt. | 01-10-044420 |
| • UniCredit Bank Hungary Zrt. | 01-10-041348 |

11.4 A forgalmazó tevékenységi köre

| Forgalmazó neve: | Tevékenységi köre |
|-----------------------------|---|
| • Concorde Értékpapír Zrt. | Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység, M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés, Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás |
| • Erste Befektetési Zrt. | Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység, M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés, Egyéb hitelnyújtás, Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység, M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység |
| • MBH Befektetési Bank Zrt. | Egyéb monetáris közvetítés |
| • MBH Bank Nyrt. | Egyéb monetáris közvetítés, Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység, Pénzügyi lízing, Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés, Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység, Biztosítási |

ügynöki, brókeri tevékenység,
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

- Raiffeisen Bank Zrt.
- SPB Befektetési Zrt.
- UniCredit Bank Hungary Zrt.

Egyéb monetáris közvetítés

Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki
tevékenység

Egyéb monetáris közvetítés,
Pénzügyi lízing, Máshova nem sorolt
egyéb pénzügyi közvetítés,
Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki
tevékenység, Egyéb pénzügyi
kiegészítő tevékenység, Biztosítási
ügynöki, brókeri tevékenység,
Biztosítás, nyugdíjalap egyéb
kiegészítő tevékenysége, Egyéb
hitelnyújtás

11.5 A forgalmazó alapításának időpontja

Forgalmazó neve:

Alapításának időpontja

- | | |
|-------------------------------|---------------|
| • Concorde Értékpapír Zrt. | 1997. 06. 30. |
| • Erste Befektetési Zrt. | 1990. 03. 13. |
| • MBH Befektetési Bank Zrt. | 1989. 04. 18. |
| • MBH Bank Nyrt. | 1950. 10. 28. |
| • Raiffeisen Bank Zrt. | 1986. 12. 10. |
| • SPB Befektetési Zrt. | 2000. 08. 11. |
| • UniCredit Bank Hungary Zrt. | 1990. 01. 23. |

11.6 A forgalmazó jegyzett tőkéje

Forgalmazó neve:

Jegyzett tőkéje (2022.12.31.)

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| • Concorde Értékpapír Zrt. | 1.000.000.000 HUF |
| • Erste Befektetési Zrt. | 2.000.000.000 HUF |

- MBH Befektetési Bank Zrt. 3.390.236.000 HUF
- MBH Bank Nyrt. 322.529.625.000 HUF
- Raiffeisen Bank Zrt. 50.000.090.000 HUF
- SPB Befektetési Zrt. 500.000.000 HUF
- UniCredit Bank Hungary Zrt. 24.118.220.000 HUF

11.7 A forgalmazó utolsó, független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje

| Forgalmazó neve: | Saját tőkéje (2022.12.31) |
|-------------------------------|---------------------------|
| • Concorde Értékpapír Zrt. | 7.646.870.000 HUF |
| • Erste Befektetési Zrt. | 34.290.999.000 HUF |
| • MBH Befektetési Bank Zrt. | 29.247.000.000 HUF |
| • MBH Bank Nyrt. | 793.012.000.000 HUF |
| • Raiffeisen Bank Zrt. | 351.853.000.000 HUF |
| • SPB Befektetési Zrt. | 447.711.000 HUF |
| • UniCredit Bank Hungary Zrt. | 391.426.000.000 HUF |

11.8 A befektetőkre, illetve képviselőikre vonatkozó, a forgalmazó által felvett adatoknak a befektetési alapkezelő felé történő továbbításának lehetősége

Az Alapkezelő kérésére a Forgalmazó tájékoztatást adhat az Alapkezelő számára a Befektetőknek az Alap Befektetési jegyeinek forgalmazásához kapcsolódó adatairól. Az Alapkezelő részére átadott adatokat kizárólag az értékpapírtitokra vonatkozó rendelkezések betartásával, az Alap kezeléséhez szükséges célra, különösen a Befektetők tájékoztatása, az Alapkezelőnek az Alaphoz kapcsolódó kereskedelmi kommunikációja céljából használja fel. Az ilyen adattovábbítás nem minősül a Tpt. szerinti értékpapírtitok vagy üzleti titok megsértésének.

12 Az ingatlanértékelőre vonatkozó információk

12.1 Az ingatlanértékelő neve

Nem alkalmazandó.

12.2 Az ingatlanértékelő székhelye

Nem alkalmazandó.

12.3 Az ingatlanértékelő cégjegyzékszama, egyéb nyilvántartási száma

Nem alkalmazandó.

12.4 Az ingatlanértékelő tevékenységi köre

Nem alkalmazandó.

12.5 Az ingatlanértékelő alapításának időpontja

Nem alkalmazandó.

12.6 Az ingatlanértékelő jegyzett tőkéje

Nem alkalmazandó.

12.7 Az ingatlanértékelő saját tőkéje

Nem alkalmazandó.

12.8 Az ingatlanértékelő alkalmazottainak száma

Nem alkalmazandó.

13 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Az Alap adott tárgyköréhez további információk nem tartoznak.

KEZELÉSI SZABÁLYZAT

I A befektetési alapra vonatkozó alapinformációk

1 A befektetési alap alapadatai

1.1 A befektetési alap neve

Generali Selection Alap

1.2 A befektetési alap rövid neve

Generali Selection Alap

1.3 A befektetési alap székhelye

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

1.4 A befektetési alap nyilvántartásba vételének időpontja, nyilvántartási száma

A PSZÁF E-III/110.665-1/2008. határozatával 1111-282 lajstromozási számon 2008. július 3-án az Alapot nyilvántartásba vette.

1.5 A befektetési alapkezelő neve

Generali Alapkezelő Zrt.

1.6 A letétkezelő neve

UniCredit Bank Hungary Zrt.

1.7 A forgalmazó neve

„A” sorozat:

- UniCredit Bank Hungary Zrt. – vezető forgalmazó
- Concorde Értékpapír Zrt.
- Erste Befektetési Zrt.
- MBH Befektetési Bank Zrt.

- MBH Bank Nyrt.
- Raiffeisen Bank Zrt.
- SPB Befektetési Zrt

„B” sorozat:

- UniCredit Bank Hungary Zrt.

1.8 A befektetési alap működési formája (nyilvános), a befektetők lehetséges köre (szakmai vagy lakossági)

nyilvános befektetési alap, az „A” sorozat esetében szakmai és lakossági befektetői körben, a „B” sorozat esetében szakmai befektetői körben forgalmazott befektetési jegy

1.9 A befektetési alap fajtája (nyíltvégű vagy zártvégű)

nyíltvégű

1.10 A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése

határozatlan

1.11 Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv vagy ABAK-irányelv alapján harmonizált alap

ABAK-irányelv alapján harmonizált

1.12 A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól

Az Alap által kibocsátott befektetési jegy sorozatok:

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „A” sorozat (ISIN kód: HU0000706791)

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „B” sorozat (ISIN kód: HU0000715016)

Sorozatok egymástól eltérő jellemzői:

| | Generali Selection Alap „A” sorozat | Generali Selection Alap „B” sorozat |
|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| ISIN kód | HU0000706791 | HU0000715016 |

| | | |
|----------------------------|---|--|
| Befektetők lehetséges köre | Az Alap „A” sorozatú befektetési jegyeit bárki megszerezheti. | Tpt. 5. § (60) szerinti intézményi befektetők |
| Alapkezelési díj | 1,75% + sikerdíj | 0,9% + sikerdíj |
| Forgalmazási helyek | <ul style="list-style-type: none"> • UniCredit Bank Hungary Zrt. (vezető forgalmazó) • Concorde Értékpapír Zrt • Erste Befektetési Zrt. • MBH Befektetési Bank Zrt. • MBH Bank Nyrt. • Raiffeisen Bank Zrt. • SPB Befektetési Zrt. | <ul style="list-style-type: none"> • UniCredit Bank Hungary Zrt |

1.13 A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap)

értékpapíralap

1.14 Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet bankgarancia vagy kezesi biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése

Az Alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozóan ígéretet nem tesz.

2 A befektetési alaphoz kapcsolódó egyéb alapinformációk

Nem alkalmazandó.

3 A befektetési alapkezelésre, továbbá a befektetési jegyek forgalomba hozatalára és forgalmazására vonatkozó, valamint az alap és a befektető közötti jogviszonyt szabályozó jogszabályok felsorolása

- 2014. évi XVI. törvény a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról (Kbftv.)
- 2013. évi CXXXIX. törvény a Magyar Nemzeti Bankról
- 2007. évi CXXXVIII. törvény a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól (Bszt.) 2001. évi CXX. törvény a tőkepiacról (Tpt.)
- 2006. évi LIX. törvény az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékról

- 1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról (Sza tv.)
- 1991. évi XLIX. törvény a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról (Cstv.)
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.)

- 78/2014. (III.14.) Korm. rendelet a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól

- 2009/65/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a kiemelt befektetői információk tekintetében, valamint a papírtól eltérő tartós adathordozón vagy weboldalon rendelkezésre bocsátott kiemelt befektetői információk vagy tájékoztató esetében teljesítendő különleges feltételek tekintetében történő végrehajtásáról szóló 2010. július 1-jei 583/2010/EU rendelet
- 231/2013/EU felhatalmazáson alapuló rendelete a 2011/61/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a mentességek, az általános működési feltételek, a letétkezelők, a tőkeáttétel, az átláthatóság és a felügyelet tekintetében történő kiegészítéséről
- 2011/61/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv az alternatív befektetési alapkezelőkről
- Európai Parlament és a Tanács 2015. november 25-i (EU) 2015/2365 rendelete az értékpapír-finanszírozási ügyletek és az újrafelhasználás átláthatóságáról, valamint a 648/2012/EU rendelet módosításáról
- A tőzsdén kívüli származtatott ügyletekről, a központi szerződő felekről és a kereskedési adattárakról szóló 648/2012/EU parlamenti és tanácsi rendelet
- 2016/2251/EU felhatalmazáson alapuló Rendelete (2016. október 4.) a tőzsdén kívüli származtatott ügyletekről, a központi szerződő felekről és a kereskedési adattárakról szóló 648/2012/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletnek a nem központi szerződő félen keresztül elszámolt tőzsdén kívüli származtatott ügyletek kockázatsökkentési technikáit meghatározó szabályozástechnikai standardok tekintetében történő kiegészítéséről,
- Európai Parlament és a Tanács (EU) 2019/2088 RENDELETE (2019. november 27.) a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről
- Európai Parlament és a Tanács (EU) 2020/852 RENDELETE (2020. június 18.) a fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról
- Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/1011 RENDELETE (2016. június 8.) a pénzügyi eszközökben és pénzügyi ügyletekben referenciamutatóként vagy a befektetési alapok teljesítményének méréséhez felhasznált indexekről, valamint a 2008/48/EK és a 2014/17/EU irányelv, továbbá az 596/2014/EU rendelet módosításáról (referenciamutató-rendelet)
- 89/2023. (III. 22.) Korm. rendelet gazdasági, finanszírozási tárgyú intézkedésekről

4 A befektetés legfontosabb jogi következményeinek leírása, beleértve a joghatóságra, az alkalmazandó jogra és bármilyen olyan jogi eszköz meglétére vagy hiányára vonatkozó információkat, amelyek az ABA letelepedése szerinti országban hozott ítéletek elismeréséről és végrehajtásáról rendelkeznek

A befektetési jegyek nyíltvégű alap által kibocsátott befektetési jegyek, azaz azokat a Befektetők a folyamatos forgalmazás során az Alap futamideje alatt megvásárolhatják (vételi), illetve értékesíthetik (visszavásárlás). Ennek feltétele, hogy a Befektető az Alap Forgalmazójánál értékpapírszámlával rendelkezzen. Mivel az Alap hozamot nem fizet, így a Befektető a vételi és a visszavásárlási ár közötti különbözeten realizálhat nyereségét. A vételi és a visszavásárlási megbízás teljesítésére az aktuális (és a jelen Kezelési Szabályzat szerint megállapított) nettó eszközérték alapján kerül sor.

Az értékpapírszámla megnyitására és vezetésére, valamint a vételi, visszavásárlási megbízások teljesítésére a Forgalmazó(k) üzletszabályzatának rendelkezései, valamint az abban meghatározott ország jogszabályai az irányadóak.

Jelen Kezelési Szabályzat kiadásakor a Generali Alapkezelő Zrt. vonatkozó Üzletszabályzata alapján ezen ügyletekre a magyar jog az irányadó, amely azonos az jelen Alapra alkalmazandó joggal.

A befektetési jegyek megszerzésével a befektető elfogadja, hogy az Alap és a befektető között létrejövő jogviszonyra a magyar jog szabályai – és azon keresztül a Magyarországon közvetlenül alkalmazandó európai uniós jogi aktusokban foglalt rendelkezések – az irányadók (ide nem értve a magyar jog nemzetközi kollíziós magánjogi normáinak alkalmazását). Az az Alap és a befektető között létrejövő jogviszonyra vagy az azokból fakadóan felmerülő bármely vita, jogvita, értelmezési kérdés esetére a Felek alávetik magukat a magyar jog mindenkor hatályos hatásköri és illetékességi szabályai szerinti magyarországi székhelyű rendes bíróság illetékességének. Amennyiben a forgalmazó és az ügyfél közötti irányadó szerződéses kapcsolatban választottbíróság kerül érvényesen kikötésre, úgy a rendes bíróságok helyett a kikötött választottbíróság az illetékes, amely a megállapodott feltételek és az eljárási szabályzata szerint jár el.

II A befektetési jegyre vonatkozó információk (sorozatonként)

5 A befektetési jegy ISIN azonosítója

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „A” sorozat (ISIN kód: HU0000706791)

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „B” sorozat (ISIN kód: HU0000715016)

6 A befektetési jegy névértéke

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „A” sorozat: 1 Ft

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „B” sorozat: 1 Ft

7 A befektetési jegy devizaneme

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „A” sorozat: HUF

Generali Selection Alap Befektetési Jegy „B” sorozat: HUF

8 A befektetési jegy előállításának módja, a kibocsátásra, értékesítésre vonatkozó információk

Az Alap befektetési jegyei dematerializált értékpapírként kerülnek előállításra.

A dematerializált befektetési jegyeket a központi értéktár (KELER Zrt, székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72, www.keler.hu) az Alapkezelő kezdeményezésére, az Alapkezelő által megállapított értéknappal keletkezteti, illetve törli.

Az Alap már létező nyíltvégű befektetési alap, így az Alap által kibocsátott befektetési jegyeket a Befektetők folyamatos forgalmazás során megvásárolhatják. A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásával az Alapkezelő Forgalmazót illetve Forgalmazókat bíz meg. A forgalmazási helyeket a 3. számú melléklet tartalmazza.

9 A befektetési jegyre vonatkozó tulajdonjog igazolásának és nyilvántartásának módja

A Ptk. 6:566 § (6) rendelkezése szerint a dematerializált értékpapír jogosultjának annak az értékpapírszámlának a jogosultját kell tekinteni, amelyiken a dematerializált értékpapírt nyilvántartják. A dematerializált értékpapír jogosultja jogosultságát az értékpapírszámla vezetője által kiállított számlakivonattal vagy jogosultság igazolással igazolhatja a számlakivonat vagy a jogosulti igazolás kiállításának időpontjában.

A dematerializált befektetési jegyeket a központi értéktár (KELER Zrt, 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72, www.keler.hu) az Alapkezelő kezdeményezésére, az Alapkezelő által megállapított értéknappal keletkezteti, illetve törli. Nyíltvégű befektetési alap által forgalomba hozott befektetési jegy esetében a központi értéktár a forgalmazás-elszámolási napoknak megfelelő gyakorisággal állítja elő, illetve törli a befektetési jegyeket a befektetési alapkezelő, illetve megbízottja utasítása alapján.

A dematerializált értékpapírok vásárlásához szükséges, hogy a befektető értékpapír-számlával rendelkezzen. Az értékpapír-számla értékpapír-számlaszerződéssel jön létre. Értékpapírszámlaszerződéssel a számlavezető kötelezettséget vállal arra, hogy a vele szerződő fél (számlatulajdonos) tulajdonában álló dematerializált értékpapírt a számlavezetőnél megnyitott értékpapír-számlán nyilvántartja és kezeli, a számlatulajdonos szabályszerű rendelkezését teljesíti, valamint a számlán történt jóváírásról, terhelésről és a számla egyenlegéről a számlatulajdonost értesíti.

10 A befektetőnek a befektetési jegy által biztosított jogai, annak leírása, hogy az ABAK hogyan biztosítja a befektetőkkel való tisztességes bánásmódot, és amennyiben valamely befektető kivételezett bánásmódban részesül, vagy erre jogot szerez, a kivételezett bánásmód leírása, a kivételezett bánásmódban részesülő befektetőtípusok azonosítása, valamint adott esetben ezek az ABA-hoz vagy az ABAK-hoz fűződő jogi és gazdasági kötődésének leírása; az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

A befektetési jegyek tulajdonosa

- jogosult az általa vásárolt Befektetési jegyek felett szabadon rendelkezni;
- jogosult a Kezelési Szabályzatban meghatározottak szerint a Befektetési jegyeket vagy azok egy részét a Forgalmazó pénztári óráiban visszaváltani a visszaváltási jutalékkal csökkentett egy jegyre jutó Nettó eszközértéken.
- jogosult az Alap esetleges végelszámoláskor vagy felszámolásakor a vagyonból a költségekkel csökkentett, a tulajdonában lévő befektetési jegyek névértékének az összes kibocsátott befektetési jegy névértékéhez viszonyított arányának megfelelő részesedéshez jutni.
- jogosult a Kbtv.-ben meghatározott rendszeres és rendkívüli tájékoztatásra
- jogosult az Alapkezelő Üzletszabályzatának megtekintésére
- jogosult a jogszabályokban és a Kezelési Szabályzatban meghatározott egyéb jogok gyakorlására is; az egyes befektetési jegy osztályok nem képviselnek eltérő jogokat.

Az Alapkezelő az Alap rendszeres tájékoztatásait (éves és féléves jelentés, havi portfóliójelentés), a tájékoztatót, a kezelési szabályzatot és a kiemelt befektetői információt jelen dokumentumban meghatározott módon a befektetők rendelkezésére bocsátja, és ezek nyomtatott példányát kérésre díjmentesen eljuttatja.

Az Alapkezelő a befektetőkkel való tisztességes bánásmódot akként biztosítja, hogy valamennyi Befektető vételi és eladási megbízását azonos feltételek szerint, a jelen Kezelési Szabályzatban meghatározott módon kezeli. Ennek megfelelően az Alap egyetlen befektetője sem részesül kivételezett bánásmódban a többi befektetővel szemben.

III A befektetési alap befektetési politikája és céljai, azon eljárások leírása, amelyekkel a befektetési politika és stratégia módosítható, ezen belül különösen:

11 A befektetési alap befektetési céljainak, specializációjának leírása, feltüntetve a pénzügyi célokat is (pl.: tőkenövekedés vagy jövedelem, földrajzi vagy iparági specifikáció)

Befektetési cél:

Az Alap befektetési célja évi 6%-nál magasabb forint hozam elérése, addicionális kockázat vállalása mellett. Az alkalmazandó minimum hozamkorlát **nem jelent a hozamra vonatkozó konkrét ígéretet.**

Az Alap pénzügyi célja a tőkenövekedés, valamint sikerdíj elérése az egyes naptári években.

12 Befektetési stratégia, a befektetési alap céljai megvalósításának eszközei

Az Alap befektetési politikájában az abszolút hozam elérésére irányuló megközelítést követi. Az Alap aktív befektetési stratégiát folytat, melyhez szigorú kockázatkezelés, jól diverzifikált portfólió elvárás tartozik. A mindenkori tőkepiaci folyamatok figyelembevételével az Alap kötvény- és részvénykitettsége, valamint az Alap által felvett pozíciók nagysága és iránya (a befektetési politika keretein belül) folyamatosan változhat. **Az Alap maximális részvénykitettsége nem haladhatja meg a nettó eszközérték 65%-át.**

A hozam maximalizálását az aktív portfólió menedzselés segíti, egyedi részvény befektetési pozíciókkal, vállalati kötvényekkel, devizamozgások kihasználásával és opportunistikus jelleggel származtatott termékekkel. A befektetési célpontok kiválasztásánál a legfontosabb szempont az értékalapú megközelítés.

Az Alap nem kívánja korlátozni sem földrajzi, sem iparági szempontból a befektetési célpontok körét. A befektetési politika megfelelő rugalmasságot kínál a legattraktívabb befektetési eszközök kiválasztásához.

13 Azon eszközkategóriák megjelölése, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása

Az Alap tőkéje az alábbi eszközökben tartható:

- Pénzpiaci eszközök

- Állampapírok
- Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- Jelzáloglevelek
- Részvények
- Kollektív befektetési értékpapírok
- Egyéb, származtatott eszközök

Az Alap deviza- és származtatott ügyleteket is kíván kötni mind fedezeti célból, mind a portfólió hatékony kialakítása érdekében.

Az Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása, azonban az Alap nem vehet olyan származtatott eszközt, mely nem tartozik a Kormányrendelet 2.§ (1) g) pontjában felsoroltak alá.

14 Az egyes portfólióelemek maximális, illetve minimális vagy tervezett aránya

Az Alap saját tőkéjét a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014 (III.14) kormányrendelet által engedélyezett eszközökbe fektetheti. Az Alap befektetési politikáját az alábbi korlátok mindenkor figyelembevételével mellett valósítja meg.

Az Alap befektetési politikájában az abszolút hozam elérésére irányuló megközelítést követi. A portfólió összetételében a részvények aránya 0%-65% között mozoghat. Az Alap teljesítményében az évi 6% minimum hozamkorlát meghaladására törekszik. Az alkalmazandó minimum hozamkorlát nem jelent a hozamra vonatkozó konkrét ígéretet.

A visszaváltási igények teljesítése céljára elkülönített likvid eszközök legkisebb aránya az Alap saját tőkéjének 5%-a. Az Alap értékpapír-kölcsönzést nem végez. Az Alap a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III.14.) kormányrendelet 27. § és 15. § (4) bekezdése alapján származtatott ügyleteihez jogosult az eszközei terhére biztosítékot nyújtani. Az Alap által nyújtott biztosítékok az Alap pénzeszközei és az Alap portfóliójában lévő értékpapírok lehetnek. Az Alap a befektetési eszközeinek terhére hiteleket nem vesz fel.

Az Alap portfóliójának lehetséges elemei (az alap eszközeihez viszonyított aránya):

| Portfólióelem | minimum | maximum | tervezett |
|---|---------|---------|-----------|
| Pénzpiaci eszközök | 5 % | 100 % | 15 % |
| Állampapírok | 0 % | 100 % | 15 % |
| Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0 % | 95 % | 15 % |
| Jelzáloglevelek | 0 % | 25 % | 5 % |
| Részvények | 0 % | 65 % | 25 % |
| Kollektív befektetési értékpapírok | 0 % | 65 % | 25 % |

| | | | |
|------------------------|--------|-------|------|
| Származtatott ügyletek | -100 % | 100 % | 25 % |
|------------------------|--------|-------|------|

15 A befektetési politika minden esetleges korlátozása, valamint bármely olyan technika, eszköz vagy hitelfelvételi jogosítvány, amely a befektetési alap kezeléséhez felhasználható, ideértve a tőkeáttétel alkalmazására, korlátozására, a garanciák és eszközök újbóli felhasználására vonatkozó megállapodásokat és az alkalmazható tőkeáttétel legnagyobb mértékét, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet XI. pontjának megfelelő információkat

Az Alap értékpapír kölcsönzést nem végez.

Származtatott ügyletek miatti fedezetnyújtás

Az Alap jogosult az adott Alap eszközei terhére a végrehajtási partnereivel kötött származtatott ügyleteihez biztosítékot nyújtani. A biztosíték az Alap tekintetében tartott bármelyik eszköz lehet az Alap teljes nettó eszközértékének ötven százaléka erejéig. A biztosíték lehet pénzeszköz vagy értékpapír is. Pénz biztosítékba helyezése esetén a biztosíték a végrehajtási partnernél az Alap eszközeinek nyilvántartására szolgáló számlán kerül elhelyezésre. A végrehajtási partner az Alap készpénzállományát a Bszt. 57. §-ában megállapított elvekkel összhangban, a Bszt. 60. § (1) bekezdés a)–c) pontjában meghatározott intézménynél, vagy a 2017/593/EU irányelv 4. cikk (1) bekezdés a)–c) pontjában meghatározott intézménnyel megegyező természetű, az uniós joggal egyenértékű prudenciális szabályozás és felügyelet alá eső intézménynél vezetett számlán könyveli. A végrehajtási partner jogosult a nem teljesítés esetén ebből a pénzből kielégíteni az Alappal szembeni követelését. Értékpapír biztosítékba helyezése esetén az értékpapír vagy egy Elszámolási Rendszer(ek)nél egy háromoldalú megállapodás keretében (Elszámolási Rendszer(ek) – végrehajtási partner – letétkezelő) vezetett értékpapír számlán, vagy az Alap letétkezelőjénél az Alap eszközeinek nyilvántartására szolgáló számlán kerül elhelyezésre és zárolásra, amely számlára a végrehajtási partnernek lekérdezési, és az Alap nem teljesítése esetén lehívási joga van. A biztosítékba adott értékpapír tulajdonjoga nem száll át a biztosíték kedvezményezettjére a biztosíték érvényesítéséig. A biztosítékba adás futamideje alatt az értékpapírokban megtestesített és azzal kapcsolatos jogokat továbbra is az Alap gyakorolja. A biztosítéki zárolás időtartama: a származtatott ügylet meglétének időtartama (beleértve a származtatott ügylet továbbkötését (görgetését) is), ill. értékpapír biztosíték esetén az értékpapír lejáratára amennyiben az rövidebb mint a származtatott ügylet meglétének időtartama.

Tőkeáttétel

Az Alap – származtatott ügyletek figyelembevételével számított – teljes nettósított kockázati kitettsége nem haladhatja meg az Alap nettó eszközértékét. A teljes nettósított kockázati

kitettségen az Alap egyes eszközeiben meglévő nettósított kockázati kitettségek abszolút értékeinek összegét kell érteni. Az Alap az egyes eszközökben meglévő nettósított kockázati kitettségét az adott eszköz aktuális értékének, továbbá az ugyanezen az eszközön alapuló származtatott ügyletekben meglévő kitettségek értékének egybeszámításával kell megállapítani, úgy hogy az ellentétes irányú ügyletekben lévő kitettségeket egymással szemben nettósítani kell. Az Alap teljes nettósított kockázati kitettségére vonatkozó limitnek való megfelelés szempontjából az Alap eszközeiben meglévő devizakockázatok fedezése céljából kötött származtatott ügyleteket figyelmen kívül lehet hagyni.

Az Alap jelen kezelési szabályzat hatálybalépését követően elkészülő éves és féléves jelentése tartalmazza a Kbtv. 6. melléklet XI. pontjának megfelelő információkat.

16 A portfólió devizális kitettsége

Az Alap korlátozás nélkül vehet fel a magyar forinttól eltérő deviza kitettséget, jellemzően amerikai dollárban és euróban denominált befektetési instrumentumokat részesíti előnyben, de attól eltérhet. A devizakockázat csökkentése érdekében az Alap fedezeti ügyleteket köthet. Az Alap az eszközeit a vonatkozó jogszabályi korlátok között és a jelen kezelési szabályzatban szereplő feltételekkel megterhelheti.

17 Ha a tőke-, illetve hozamígéret a befektetési alap befektetési politikájával van alátámasztva, akkor a mögöttes tervezett tranzakciók leírása

A befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozóan ígéretet nem tesz.

18 Hitelfelvételi szabályok

Az Alap befektetési eszközeinek terhére hiteleket nem vesz fel.

19 Azon értékpapírokat kibocsátó vagy garantáló államok, önkormányzatok vagy nemzetközi szervezetek, amelyeknek az értékpírjaiba az alap eszközeinek több mint 35 százalékát fekteti

Bármely OECD-állam, vagy az Európai Unió bármely országa

20 A leképezett index bemutatása és az egyes értékpapírok indexbeli súlyától való eltérésének maximális nagysága

Nem alkalmazandó.

21 Azon befektetési alap befektetési politikája, amelybe a befektetési alapba fektető befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát meghaladó mértékben kíván befektetni

Nem alkalmazandó.

22 A cél-ÁÉKBV, illetve annak részalapjának megnevezése, a cél-ABA megnevezése, letelepedésére vonatkozó információk

Nem alkalmazandó.

23 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk, így pl. a mögöttes alapok letelepedésére vonatkozó információk, amennyiben az ABA alapok alapja

Az Alap befektetési politikájához további információk nem tartoznak.

24 Származtatott ügyletekkel kapcsolatos információk

24.1 Származtatott ügyletek alkalmazása esetén arra vonatkozó információ, hogy a származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból vagy a befektetési célok megvalósítása érdekében van lehetőség

Származtatott ügylet az Alap általános befektetési politikájával összhangban a tájékoztatóban meghatározott célok megvalósítása érdekében és/vagy fedezeti céllal a tájékoztatóban meghatározott kockázati profil kialakítása érdekében köthető. Így az Alap köthet olyan származtatott ügyletet, amely a kockázat csökkentése és/vagy a portfólió hatékony kialakítása érdekében szükséges. Az Alap által kötött származtatott ügyletek alkalmazásával az Alapkezelő a minimum hozamkorlát feletti többletjeljesítmény eléréséhez kíván hozzájárulni.

24.2 A származtatott termékek, illetve a származtatott ügyletek lehetséges köre

Szabványosított (tőzsdei) származtatott ügyletek (tőzsdei opciós ügyletek és tőzsdei határidős ügyletek) és nem szabványosított (szabályozott piacon kívüli) származtatott ügyletek (határidős deviza ügyletek, egyéb határidős ügyletek, nem tőzsdei opciós ügyletek, swap ügyletek, összetett

származtatott ügyletek (strukturált termékek) és egyéb OTC származtatott ügyletek, CFD ügyletek („contract for difference” ügyletek).

Nem minősülnek határidős ügyletnek azok az ügyletek, amelyek a tőzsdei prompt ügyleteknél, illetve 6 tőzsdénapi nem hosszabb teljesítési időt tartalmaznak, valamint a jegyzések és az aukciók során kötött ügyletek.

24.3 Azon jogszabályhely megjelölése, amelynek alapján a befektetési alap eltérési lehetőséggel élt

Nem alkalmazandó.

24.4 A származtatott ügylettel kapcsolatos befektetési korlátok

A származtatott ügyletekkel kapcsolatos befektetési korlátok a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014 (III.14.) Korm. rendelet 22. §-a szerint alkalmazandók. Az Alap a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III.14.) kormányrendelet 27. § és 15. § (4) bekezdése alapján származtatott ügyleteihez jogosult az eszközei terhére biztosítékot nyújtani. Az Alap biztosítékot nyújthat biztosítéki célú tulajdonátruházás, óvadék, rendhagyó zálogjog formájában. Az Alap által nyújtott biztosítékok az Alap pénzeszközei és az Alap portfóliójában lévő értékpapírok lehetnek.

24.5 Az egyes eszközökben meglévő pozíciók nettósítási szabályai

Az Alapnak az egyes eszközökben meglévő nettósított kockázati kitettséget az adott eszköz aktuális értékének, továbbá az ugyanezen az eszközön alapuló származtatott ügyletekben meglévő kitettségek értékének egybeszámításával kell megállapítani, úgy hogy az ellentétes irányú ügyletekben lévő kitettségeket egymással szemben nettósítani kell.

Az Alapkezelő az Alap devizában, illetve befektetési eszközben meglévő nem származtatott hosszú (rövid) pozícióját az ugyanezen devizán, illetve befektetési eszközön alapuló rövid (hosszú) származtatott pozíciójával szemben, valamint a származtatott – ugyanazon alapul szolgáló eszközben meglévő – hosszú és rövid pozíciókat egymással szemben nettósíthatja.

24.6 Az indexekben, egyéb összetett eszközökben meglévő pozíciók kezelése

Nem alkalmazandó.

24.7 Az értékeléshez felhasználni kívánt árinformációk forrása

Bloomberg, Reuters, MNB által közétett devizaárfolyamok

24.8 Amennyiben azon származtatott ügylet jellemzői, amelybe a befektetési alap befektet, különböznek a jogszabály által a származtatott ügyletekre vonatkozóan meghatározott általános jellemzőktől, az erre vonatkozó figyelemfelhívás, meghatározva az adott származtatott ügylet jellemzőit és kockázatát

Nem alkalmazandó.

24.9 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

A származtatott ügyletek kapcsán, biztosítéki célú tulajdonátruházás, óvadék, rendhagyó zálogjog formájában az Alap biztosítékként olyan eszközöket fogadhat el, amely eszközöket az Alap a kezelési szabályzat alapján jogosult a portfóliójában tartani. Az Alap által biztosítékként elfogadható eszközök per-, teher-, és igénymentes eszközök lehetnek, amelyek forgalomképessége nem korlátozott. A biztosítékul elfogadható eszközök értékelésére a 28. pont alkalmazandó.

25 Ingatlanalapra vonatkozó speciális rendelkezések

Nem alkalmazandó.

IV A kockázatok

26 A kockázati tényezők, valamint annak bemutatása, hogy az ABAK hogyan felel meg a Kbfv. 16. § (5) bekezdésben előírt feltételeknek

A Generali Alapkezelő Zrt. a Kbfv.-ben és az ABAK-rendeletben meghatározott megfelelő kockázatkezelési rendszereket működtet és tart fenn, amely alkalmas az Alap befektetési stratégiája szempontjából releváns kockázatok azonosítására, mérésére és nyomon követésére. Az Alapkezelő évente egyszer felülvizsgálja, és szükség esetén kiigazítja a kockázatkezelési rendszerét.

Az Alap Befektetési jegyeibe történő befektetés a tőkepiacok jellegéből adódóan kockázatos. Mivel a befektetések kockázatából adódó veszteségek viselői teljes mértékben a Befektetők, a befektetési elemek felmérése, mérlegelése és felvállalása a Befektető feladata. Az alábbiakban – nem kizárólagos jelleggel – az Alap Befektetési jegyeibe történő befektetésekből eredő kockázati tényezőkre kívánjuk felhívni a figyelmet. Az Alap Befektetési jegyeibe történő befektetésből adódó kockázatokat, illetve az abból adódó esetleges károkat kizárólag a Befektetők viselik.

Részvényekben rejlő kockázat

Az adott részvények kibocsátóinak üzleti kilátásai, lehetőségei, a piac keresleti-kínálati viszonyai nagymértékben hatnak az érintett befektetési alap nettó eszközértékének alakulására. Így a fenti viszonyokban bekövetkező kedvezőtlen változások hatására előfordulhat, hogy az érintett alap egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéke csökken.

Devizaárfolyam kockázat

Az Alap befektetéseinek egy része a Kibocsátási Pénznemtől eltérő pénznemű is lehet. Az Alapkezelő az Alap devizapozíciójából eredő devizaárfolyam-kockázatot nem kívánja folyamatosan a Kibocsátási Pénznem tekintetében teljes egészében fedezni.

Kamatszint miatti kockázat

Az Alap részét képezhetik állampapírok és banki betétek. A piaci hozamban bekövetkező változás ellentétes irányban módosítja az állampapírok árfolyamát, amely hatással van a befektetési jegyek eladási és visszaváltási árfolyamára.

Működési kockázat

Az Alapkezelő a különböző tevékenységi területeken megfelelő tapasztalattal és jogszabályi előírásokban meghatározott vizsgákkal rendelkező személyeket alkalmaz. Mindezekről függetlenül fennállnak a munkavállalókkal kapcsolatos személyes kockázatok. Az Alapkezelő rendelkezik a működéshez szükséges tárgyi és technikai feltételekkel, azonban a tevékenység végzése közben bekövetkező esetleges változások, rendszerszintű problémák hatással lehetnek az alap teljesítményére.

Likviditási kockázat

Ha az Alap pozícióit képező eszközök eladása vagy vétele nem kellően rövid időn belül esetlegesen jelentős költségek, veszteségek árán valósul meg befolyásolhatja az Alap visszaváltási és kifizetési kötelezettségre való képességét.

Hitelezési kockázat

A bankbetétek és a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok esetén a betét-felvevő pénzintézetek, illetve értékpapír kibocsátók esetleges csődje, fizetésképtelensége szélsőséges esetben az Alap eszközei értékének jelentős csökkenéséhez, akár teljes megszűnéséhez vezethetnek. Az

Alapkezelő az Alap tőkéjének befektetését megelőzően az eszközöket kibocsátó intézményekkel kapcsolatos kockázati elemzést végez. A legmondosabb kiválasztás ellenére sem zárható ki teljes bizonyossággal ezen intézmények, államok fizetéseképtelenné válása, ami jelentős hatással lehet a befektetési jegyek árfolyamának változására.

Partnerkockázat

Az Alapkezelő befektetési tevékenysége során igyekszik hitelkockázati szempontból a legmegfelelőbb partnerekkel kapcsolatban lenni. A legszigorúbb kockázati elemzés és monitoring ellenére sem kizárt, hogy ezek a partnerek nehézségeken mennek keresztül, ami veszteséget okozhat az Alap számára.

Fenntarthatósági kockázat

Az Alapkezelő az üzleti tevékenységének jellegével, nagyságrendjével és összetettségével arányosan integrálja a fenntarthatósági kockázatokat a befektetés döntéshozatali folyamatba, amelyet Fenntarthatósági politikái részletesen taglalnak.

A fenntarthatósági kockázat olyan környezeti, társadalmi vagy irányítási esemény vagy körülmény, melynek bekövetkezése, illetve fennállása tényleges vagy potenciális, lényeges negatív hatást gyakorolhat a befektetés értékére.

A fenntarthatósági kockázatok nem tekintendők külön kockázattípusnak, mivel azoknak tükröződniük kell a meglévő kockázati kategóriákban, tekintettel arra, hogy azok befolyásolják azokat a meglévő kockázatokat, amelyeknek a befektetési alap potenciálisan ki van téve.

Az Alapkezelő a következő releváns fenntarthatósági kockázatokat azonosította:

- Az éghajlatváltozás hatásainak enyhítésével, az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodással és az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való áttéréssel, a biodiverzitás védelmével, a hatékony erőforrás-gazdálkodással, valamint a hulladék- és egyéb szennyezőanyag-kibocsátással kapcsolatos környezeti kockázatok.
- A munkaügyi és biztonsági feltételekkel, az elismert munkaügyi normák betartásával, az emberi jogok tiszteletben tartásával és a termelés biztonságával kapcsolatos társadalmi kockázatok.

- Az irányítási kockázatok, amelyek a vállalat vezető testületeinek átvilágításával, a vesztegetés és a korrupció leküzdésére irányuló intézkedésekkel, valamint a vonatkozó törvények és rendeletek betartásával kapcsolatosak.

Az Alapkezelő a fenntarthatósági kockázatok befektetési döntéseikbe való integrálása során a fenntarthatósági kockázatot a kibocsátó vagy a kiválasztott adatszolgáltatók által közzétett ESG-adatok felülvizsgálatával ellenőrzi annak megállapítása érdekében, hogy a fenntarthatósági kockázat szintje változott-e az eredeti értékelés elvégzése óta. Amennyiben egy adott befektetéssel kapcsolatos fenntarthatósági kockázat az Alap ESG kockázati hajlandóságát meghaladó mértékben nőtt, az Alapkezelő megfontolja az Alap az adott befektetéssel szembeni kitettségenek csökkentését, figyelembe véve a befektetők érdekeit.

Az információk rendelkezésre állásától függően az Alapkezelő az Alap kezelése során az alábbi módszert alkalmazza a kockázatok azonosítására:

- Negatív/kizáró szűrés, melynek célja, hogy meghatározott ESG kritériumoknak meg nem felelő, államokba, vállalatokba és szektorokba történő befektetéseket korlátozza, oly módon, hogy bizonyos lehetséges befektetések eltávolításra kerülnek a befektetési univerzumból, amennyiben azok túlzott fenntarthatósági kockázatot okoznának az alap számára.

A fenntarthatósági kockázatok a befektetési alap hozamára gyakorolt várható hatásának előre tekintő értékelése azt eredményezi, hogy a befektetési alap teljesítménye eltérhet szektortársaiétól, ill. alacsonyabb megtérülést érhet el bizonyos piaci időszakokban.

Például: az Alapkezelő a fenntarthatósági kockázatok figyelembevételével úgy dönt, hogy egy vállalat részvényeit, kötvényeit nem kívánja saját, az adott szektort követő portfóliójában tartani, mert olyan információk birtokába jut, melyek az adott vállalatot gyermekmunka alkalmazásának gyanújába keverik. Ezzel szűkíti a rendelkezésére álló befektetési univerzumot, és előfordulhat, hogy ez a befektetési eszköz jó hozamot biztosít, és ebből a portfólió nem részesedik. Ugyanakkor amennyiben az információ helyesnek bizonyul, az ebből következő negatív hozam lehetőségétől, illetve szélsőséges esetben a vállalat csőd-kockázatától is megóvja befektetőit.

Értékelésből eredő kockázat

Az Alapkezelő a törvényi előírások betartásával úgy igyekezett meghatározni az eszközök értékelési szabályait, hogy azok a lehető legpontosabban tükrözzék az Alapban szereplő

befektetések aktuális piaci értékét. Előfordulhat azonban, hogy egyes értékpapírok nyilvános árfolyama forgalom hiányában régebbi, ezért az eszközök átmeneti alul- vagy felülértékeltiséget mutathatnak, amelyek az Alap nettó eszközértékére is hatással vannak.

Politikai és gazdasági kockázat

A kormányzat politika jelentősen befolyásolhatja a gazdasági életet, ezen keresztül a pénz- és tőkepiaci feltételeket, amelyek éreztetik hatásukat a befektetési jegyek árfolyamában. Különösen ilyen tényezők az infláció, kamat- és árfolyam politika, költségvetési deficit alakulása, a jogszabályi környezet alakulása.

Származtatott ügyletek kockázata

A származtatott ügyletek értéke a mögöttes termék(ek) áralakulásának függvénye. A származtatott ügylet által biztosított lejáratú kifizetés emiatt jelentős kockázatokat hordoz a kifizetés nagysága tekintetében.

Adó kockázat

A befektetési jegyekre, befektetési alapokra vonatkozó adózási szabályok a jövőben kedvezőtlen irányban is változhatnak.

Befektetési jegyek forgalmazása

- A befektetők vásárlási illetve visszaváltási megbízásuk megadásakor még nem ismerik azt az árfolyamot, amelyen megbízásuk teljesülni fog.
- A befektetési jegyek forgalmazását illetve visszaváltását az Alapkezelő a Kbtv.-ben meghatározott esetben felfüggesztheti, amely esetekben a forgalmazás újraindításáig a befektetők nem juthatnak befektetéseik ellenértékéhez.

Az Alap megszűnése

- Az Alapot az Alapkezelő köteles megszüntetni, amennyiben a Saját tőke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a 20 millió forintot.
- Továbbá megszűnik minden olyan esetben, amelyet a Kbtv. 75.§ szabályoz

Az Alapkezelő megfelelő szavatolótőkével rendelkezik, így megfelel a Kbtv. 16. § (5) bekezdésben előírt feltételeknek.

26.1 Az ABA likviditási kockázatának kezelése, visszaváltási jogok és a befektetőkkel kötött visszaváltási megállapodások leírása, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet X. pontjának megfelelő információkat

Az Alapkezelő az Alap vonatkozásában likviditáskezelési rendszert alkalmaz, hogy nyomon követhesse az Alap likviditási kockázatát, valamint, hogy az Alap befektetéseinek likviditási profilja megfeleljen az Alap kötelezettségeinek.

Az Alap nyílt végű befektetési alap, azaz a futamidő alatt a befektetési jegyek visszaváltása folyamatos. A befektetési jegyekre minden forgalmazási napon az egyes forgalmazóknál a forgalmazási helyeken adható visszaváltási megbízás, jelen kezelési szabályzatban és az egyes forgalmazók üzletszabályzataiban meghatározottak szerint.

A likviditáskezelés szempontjából a folyamatos forgalmazás időszakában a Befektetési Jegyek befektető által történő visszaváltásának szabályait jelen Kezelési Szabályzat 42.1. pontja tartalmazza.

Az Alap jelen kezelési szabályzat hatálybalépését követően elkészülő éves és féléves jelentése tartalmazza a Kbftv. 6. melléklet X. pontjának megfelelő információkat.

V Az eszközök értékelése

A Kbftv. 38. §-nak megfelelően az értékelést az Alapkezelő maga végzi, biztosítva az összeférhetlenségi helyzet kialakulásának elkerülését, valamint azt, hogy az értékelés feladata a befektetéskezelési funkciótól és a javadalmazási politikától függetlenül működjön.

27 A nettó eszközérték megállapítása, közzétételének helye és ideje, a hibás nettó eszközérték számítás esetén követendő eljárás

Az Alap esetében T napon érvényes eladási és visszaváltási ár a T napra vonatkozó eszközérték alapján megállapított egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték, korrigálva a vételi illetve visszaváltási jutalék összegével.

Az Alapkezelő az Alap egy Befektetési jegyre jutó nettó eszközértékét hat tizedesjegy pontossággal állapítja meg.

Az Alap egy jegyre jutó nettó eszközértékét az Alapkezelő – minden forgalmazási napon – T értéknapi vonatkozóan T+1 napon határozza meg oly módon, hogy kiszámítja az Alap T napi eszközeinek T napi árfolyamadatokat alapján, az alábbiakban részletezésre kerülő számítási eljárások szerint kalkulált T napi piaci értékét, és levonja belőle az Alapot T értékelési napig terhelő kötelezettségeket és elosztja a T napon forgalomban lévő Befektetési jegyek számával. Az Alap devizában meghatározott eszközeinek, illetve kötelezettségeinek egyes devizanemekben

kalkulált, T napra vonatkozó piaci értékét a Magyar Nemzeti Bank által T napon közölt hivatalos devizaárfolyamon kell a T napi nettó eszközérték meghatározása céljából forintra átszámítani.

Az Alap Nettó eszközértékét, valamint az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket (forgalmazási árfolyamot) az Alapkezelő minden T+1 napon T napra vonatkozóan köteles kiszámítani. Az Alapkezelő, vagy megbízása alapján a Letétkezelő köteles a nettó eszközérték megállapítását követő 2 munkanapon belül az egy jegyre jutó nettó eszközértéket közzétenni. A Nettó eszközérték közzététele az alábbi helyen történik:

- A Generali Alapkezelő, mint az Alap törvényes képviselőjének www.generalialapkezelo.hu honlapja;

Az Alap nettó eszközértéke számításában bekövetkezett hiba esetén a hibás nettó eszközértéket a hiba feltárását követő legközelebbi nettó eszközérték megállapításkor a hiba bekövetkezésének időpontjára visszamenőleges hatállyal javítani kell, amennyiben a hiba mértéke meghaladja a befektetési alap nettó eszközértékének egy ezrelékét. A javítás során a megállapított hiba bekövetkezésének időpontjában érvényes mértékének megfelelően kell módosítani a nettó eszközértéket minden olyan napra vonatkozóan, amelyet a feltárt hiba a későbbiek során érintett. A javított nettó eszközértéket közzé kell tenni.

Nem minősül hibának az olyan hibás piaci árfolyam és adatközlés, amely nem az Alapkezelő vagy a Letétkezelő érdekkörében merült fel, feltéve, hogy az Alapkezelő és a Letétkezelő a tőle elvárható gondossággal járt el a nettó eszközérték megállapítása során.

Ha befektetési jegy forgalmazására hibás nettó eszközértéken került sor, a hibás és a helyes nettó eszközérték szerint számított forgalmazási ár közötti különbséget a befektetővel 30 napon belül el kell számolni, kivéve, ha

- a hibás nettó eszközérték-számítás miatti, egy befektetési jegyre jutó forgalmazási árkülönbség mértéke nem éri el a helyes nettó eszközértéken egy befektetési jegyre számított forgalmazási ár egy ezrelékét,
- a hibás és a helyes nettó eszközértéken számított forgalmazási ár különbségéből származó elszámolási kötelezettség összességében nem haladja meg befektetőnként az egyezer forintot.

28 A portfólió elemeinek értékelése, az értékelési eljárásnak és az eszközök értékelése során használt árképzési módszernek a leírása, beleértve a nehezen értékelhető eszközök értékelése során a Kbftv. 38. §-nak megfelelően alkalmazott módszereket

Az Alapkezelő a portfólió elemeinek értékelése során használt T napi záró árfolyam adatok alatt, amennyiben az értékelési napon a T napra vonatkozóan az árfolyam adatok legkésőbb 16:30-ig nem hozzáférhetőek, a legutolsó közzétett árfolyamokat érti.

I. Folyószámlapénz

A folyószámla-pénzállomány a folyószámla pozitív egyenlegének T napig megszolgált időarányos kamata plusz a folyószámla T napi záró állománya összegeként kerül értékelésre. Amennyiben a kamatperiódus végén a számított időarányos kamat és a jóváírt kamat között különbség mutatkozik, a kamatkülönbség a jóváírás napi nettó eszközértékben kerül elismerésre.

II. Lekötött betét

A bankbetét a lekötött betét T napig járó időarányos kamattal megnövelt összegeként kerül értékelésre.

III. Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Tőzsdére bevezetett értékpapírok:

- Fix és változó kamatozású kötvények: A Budapesti Értéktőzsdére bevezetett fix és változó kamatozású kötvények a T napi elsődleges forgalmazói árjegyzés keretében megjelentetett legjobb vételi és eladási árfolyam középértékéből kalkulált hozam alapján T napra számított bruttó árfolyamon kerülnek értékelésre.

Amennyiben a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett fix és változó kamatozású kötvényre T napon az elsődleges forgalmazók árat nem jegyeznek, akkor a fenti számításokat a legutolsó, 30 napnál nem régebbi tőzsdei kötési árfolyamon kell elvégezni.

Ha a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett fix és változó kamatozású kötvényre T napon az elsődleges forgalmazók árat nem jegyeznek és az utolsó tőzsdei kötési árfolyam 30 napnál régebbi, akkor az értékelést a kibocsátó, illetve egyéb árjegyző által közzétett árfolyam alapján kell meghatározni.

Amennyiben a fenti módszerek alapján értékelésre felhasználható árfolyam nem áll rendelkezésre, vagy a fenti sorrend alapján meghatározott ár az Alapkezelő véleménye szerint nem megfelelően tükrözi az adott eszköz elfogadhatóan közelítő értékét, akkor javaslatot tesz a Letétkezelő felé a valós érték meghatározására vonatkozóan. Az Alapkezelő értékelésének az adott eszközzel kapcsolatban nyilvánosan elérhető vagy egyéb, megfelelően dokumentált információkon kell alapulnia. Az Alapkezelő legjobb becslése akkor használható fel értékelésre, ha a kapott értéket szakmailag alátámasztja, és azt a Letétkezelő is elfogadja. Az ilyen módon becsült érték legfeljebb 30 napig használható fel értékelésre, 30 nap elteltével az Alapkezelő újra értékeli az eszközt.

Ha a fenti módszerek egyike sem alkalmazható, akkor az értékelést a beszerzési árfolyam alapján kell elvégezni.

Ha az értékpapírok kikerültek az ÁKK által publikált árfolyamjegyzésből (3 hónapnál rövidebb hátralevő futamidejűek) akkor ezen értékpapírok T napi bruttó árfolyama az ÁKK által nyilvánosságra hozott T napra vonatkozó 3 hónapos referenciahozamból kerül megállapításra.

- Diszkontkincstárjegyek: A Budapesti Értéktőzsdére bevezetett diszkontkincstárjegyek T napi piaci értékét a T napi elsődleges forgalmazói árjegyzés keretében megjelentetett

legjobb vételi és eladási árfolyam középértékéből kalkulált hozam alapján T napra számított bruttó árfolyamon kerülnek értékelésre.

Amennyiben a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett diszkontkincstárjegyre T napon az elsődleges forgalmazók árat nem jegyeznek, akkor ezen értékpapírok T napi bruttó árfolyama az ÁKK által nyilvánosságra hozott T napra vonatkozó referenciahozamokból számított hozam alapján kerül megállapításra. A számított referenciahozam megegyezik az adott diszkontkincstárjegy lejáratú idejéhez legközelebb eső két referenciahozamnak a lejáratú időre számított számtani átlagával.

A 3 hónapnál rövidebb hátralevő futamidejű diszkontkincstárjegyek az ÁKK által közzétett T napra vonatkozó 3 hónapos referenciahozamból számított bruttó árfolyamon kerülnek értékelésre.

- Diszkont vállalati kötvények: A Budapesti Értéktőzsdére bevezetett diszkont vállalati kötvények T napi piaci értékét 30 napnál nem régebbi tőzsdei záróárfolyam alapján kell kiszámítani oly módon, hogy a tőzsdei árfolyam és a teljesítési nap alapján meghatározásra kerül az értékpapír T napi hozama, majd ezzel a hozammal kerül kiszámításra az adott értékpapír T napi bruttó árfolyama.

Amennyiben az utolsó tőzsdei kötési árfolyam 30 napnál régebbi, akkor az értékelést a kibocsátó, illetve egyéb árjegyző által közzétett árfolyam alapján kell meghatározni.

Amennyiben a fenti módszerek alapján értékelésre felhasználható árfolyam nem áll rendelkezésre, vagy a fenti sorrend alapján meghatározott ár az Alapkezelő véleménye szerint nem megfelelően tükrözi az adott eszköz elfogadhatóan közelítő értékét, akkor javaslatot tesz a Letétkezelő felé a valós érték meghatározására vonatkozóan. Az Alapkezelő értékelésének az adott eszközzel kapcsolatban nyilvánosan elérhető vagy egyéb, megfelelően dokumentált információkon kell alapulnia. Az Alapkezelő legjobb becslése akkor használható fel értékelésre, ha a kapott értéket szakmailag alátámasztja, és azt a Letétkezelő is elfogadja. Az ilyen módon becsült érték legfeljebb 30 napig használható fel értékelésre, 30 nap elteltével az Alapkezelő újra értékeli az eszközt.

Ha a fenti módszer nem alkalmazható, akkor az értékelést a beszerzési árfolyam alapján kell elvégezni.

Tőzsdén nem jegyzett értékpapírok:

- Fix és változó kamatozású kötvények: A tőzsdén nem jegyzett értékpapírok T napi piaci értékét az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által közzétett legutolsó, de 30 napnál nem régebbi záró árfolyam alapján kell elvégezni.

Amennyiben a fenti módszer alapján értékelésre felhasználható árfolyam nem áll rendelkezésre, vagy a fenti módszer alapján meghatározott ár az Alapkezelő véleménye szerint nem megfelelően tükrözi az adott eszköz elfogadhatóan közelítő értékét, akkor javaslatot tesz a Letétkezelő felé a valós érték meghatározására vonatkozóan. Az Alapkezelő értékelésének az adott eszközzel kapcsolatban nyilvánosan elérhető vagy egyéb, megfelelően dokumentált információkon kell alapulnia. Az Alapkezelő legjobb

becslése akkor használható fel értékelésre, ha a kapott értéket szakmailag alátámasztja, és azt a Letétkezelő is elfogadja. Az ilyen módon becsült érték legfeljebb 30 napig használható fel értékelésre, 30 nap elteltével az Alapkezelő újra értékeli az eszközt.

Ha a fenti módszerek egyike sem alkalmazható, akkor az értékelést a beszerzési árfolyam alapján kell elvégezni

- Diszkontkincstárjegyek: A 3 hónapnál rövidebb hátralevő futamidejű diszkontkincstárjegyek az ÁKK által közzétett T napra vonatkozó 3 hónapos referenciahozamból számított bruttó árfolyamon kerülnek értékelésre.

IV. Részvények

Tőzsdére bevezetett részvények

A tőzsdére bevezetett részvények T napi piaci értékét az adott értékpapírra közölt tőzsdén kialakult, T tőzsdenapi záróárfolyam alapján kell meghatározni.

Ha az adott napon nem volt üzletkötés, vagy a T napra vonatkozóan az árfolyam adatok nem hozzáférhetőek, a fenti számításokat az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által közzétett legutolsó záróárfolyam alapján kell elvégezni.

Tőzsdén nem jegyzett részvények

A tőzsdén nem jegyzett értékpapírok T napi piaci értékét az adott értékpapírra közölt T napi OTC záróárfolyam alapján kell meghatározni. Amennyiben a T napra vonatkozóan az adott értékpapírokra nincs regisztrált OTC árfolyam, akkor a fenti számításokat az utolsó napi záróárfolyam alapján kell elvégezni.

Ha a fenti módszerek egyike sem alkalmazható, akkor az értékelést a beszerzési árfolyam alapján kell elvégezni.

V. Kollektív befektetési értékpapírok

A befektetési jegyek T napi piaci értékét az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által T napra közzétett záróárfolyam alapján kell meghatározni. Ha az adott napon az adatszolgáltató cégek által nincs közzétett árfolyam, akkor a T napi piaci értéket az alapkezelője által közzétett legutolsó egy jegyre jutó nettó eszközérték felhasználásával kell meghatározni.

A tőzsdére bevezetett ETF-ek (Exchange Traded Fund - magyar fordításban Tőzsdén Kereskedett Alap - egy passzívan kezelt, vagyis a referencia index teljesítményét pontosan lekövető, tőzsdén kereskedhető befektetési alap, elsősorban részvényalap) T napi piaci értékét az adott értékpapírra közölt, tőzsdén kialakult T tőzsdenapi záróárfolyam alapján kell T napra vonatkozóan meghatározni. Ha az adott napon nem volt üzletkötés, vagy a T napra vonatkozóan az árfolyam adatok nem hozzáférhetőek, a fenti számításokat az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által közzétett legutolsó záróárfolyam alapján kell elvégezni.

VI. Repo megállapodások, inverz repo megállapodások

Repo megállapodások értékelése során a repo megállapodásban szereplő értékpapír prompt vételárát a határidős eladási ár és a prompt vételár közötti differencia T napra eső időarányos részével kell megnövelni.

Inverz repo megállapodások értékelése során a fordított repo megállapodásban szereplő értékpapír prompt eladási árának mínusz egyszeresét a határidős vételár és a prompt eladási ár közötti differencia T napra eső időarányos részével kell csökkenteni.

VII. Jelzáloglevél

A jelzáloglevelet a kötvényekhez hasonlóan, a III. pont szerint kell értékelni.

VIII. Külföldön kibocsátott értékpapír

A külföldi értékpapírok az adott ország értékpapír beértékelési szokványait figyelembe véve, a fenti instrumentum típusoknál részletezett módon kerülnek beértékelésre.

Külföldön denominált értékpapírok napi piaci értékének meghatározása adott napon az MNB által közzétett középárfolyamon történik.

IX. Kötelezettségek

Az Alapot terhelő és folyamatosan felmerülő kötelezettségek és díjak időarányosan kerülnek az Alapra terhelésre.

X. A nehezen értékelhető, vagy értékesíthetőségükben akadályozott eszközök értékének meghatározása

Nehezen értékelhetőként kezelendők azon – nem ingatlan típusú – eszközök, amelyek árának meghatározásához 30 napnál frissebb piaci adat nem áll rendelkezésre, illetve felmerül az értékesíthetőség ellehetetlenülésének vagy a kibocsátó/partner fizetéseképtelenségének a kockázata.

A nehezen értékelhető, vagy értékesíthetőségükben akadályozott eszközök nettó eszközérték számítása során figyelembe vehető értékének meghatározása során az Alapkezelő a következő elveket alkalmazza:

- ezen eszközök értékének meghatározását kiemelten kell kezelni;
- az eszközértékelés módszereit rendszeresen felül kell vizsgálni a kockázatkezelési terület vezetőjének és az értékelési bizottságnak/befektetési bizottságnak a jóváhagyása mellett – az Alapkezelő gyakorlatában ezt a feladatot a havi kockázatkezelési bizottság hatáskörébe utalja;
- a rendszeres felülvizsgálat során figyelembe kell venni az adott eszköz kapcsán minden rendelkezésre álló információt szükséges felmérni az értékesíthetetlenség és a nemfizetés kockázatát is;

- amennyiben ilyen kockázat felmerül, azt az érték-megállapítás során a bekövetkezés becsült valószínűségével arányosan be kell építeni, így folyamatosan csökkentve a nyilvántartási értéket;
- amennyiben az adott eszköz nem értékesíthető, továbbá vélhetően a jövőben sem lesz az, illetve a kibocsátó fizetéseképtelenné válik, fel kell mérni az eszköz teljes leírásának lehetőségét;
- a – kamatok nélkül figyelembe vett – bekerülési vagy névértéket huzamosabb ideig alkalmazó gyakorlat kerülendő;
- amennyiben az eszköz kapcsán új releváns információ válik nyilvánossá, illetve kerül az Alapkezelő birtokába, úgy az értékelést ismételt el kell végezni;
- két értékelés között eltelt idő nem haladhatja meg a 30 napot – az Alapkezelő ennek fennállását folyamatosan figyelemmel kíséri;
- a fentiek alapján megállapított értéket – a megfelelő dokumentumok megküldése mellett – a letétkezelővel is egyeztetni szükséges, a nettó eszközérték megállapítása során a letétkezelő által jóváhagyott érték vehető figyelembe.

29 Származtatott ügyletek értékelése

I. Határidős ügyletek

a) Származtatott ügyletek - nem szabványosított (OTC)

a/1. Határidős devizaügyletek

A határidős devizapozíciót (deviza forward ügylet) a kötési árfolyamnak a vonatkozó devizák megfelelő futamidőre vonatkozó pénzüpi kamatokkal T-napra diszkontált értéke, és a devizapár MNB által az adott napon közzétett középárfolyam felhasználásával kell értékelni.

a/2. Egyéb határidős ügyletek A forward vételi megállapodás T-napi piaci értéke a mögöttes instrumentum (alaptermék) T-napi – a határidős ügylet teljesítéséig várható pénzáramlások jelenértékével csökkentett – piaci értékének és a forward megállapodásban szereplő vételi árfolyam T-napra vonatkozó jelenértékének a különbségével egyezik meg. A forward eladási megállapodás T-napi piaci értéke a forward megállapodásban szereplő eladási árfolyam T-napra vonatkozó jelenértékének és a mögöttes instrumentum (alaptermék) T-napi – a határidős ügylet teljesítéséig várható pénzáramlások jelenértékével csökkentett – piaci értékének a különbségével egyezik meg. A jelenérték-számítás során használt kamatok forrása forint esetében a Magyar Nemzeti Bank T-napi BUBOR-kamatfixingjei, egyéb devizák esetében Bloomberg oldalán található pénzüpi kamatok közepe (bid/ask jegyzés egyszerű számtani átlaga), annak hiányában a T-napi utolsó ár (Last price) A mögöttes termék árfolyamát a jelen szabályzatban leírtaknak megfelelően kell meghatározni.

a/3. Nem tőzsdei opciós ügyletek Az értékelés alapja az alább felsoroltak közül a legfrissebb árfolyam. Amennyiben több árfolyamadat elérhető ugyanarra a napra, akkor az alábbi sorrendet kell figyelembe venni:

- az opció árjegyzőjének Bloomberg-en, Reuters-en, vagy egyéb hivatalos adatszolgáltató oldalán publikált, illetőleg az Alapkezelő kérésére hivatalosan megküldött kétoldali árjegyzéséből számított középértéke (számított középárfolyam),
- Az adott opciós ügylet alábbiak szerint számított értéke: Az opció értékét az alaptermék jellegét is figyelembe vevő – az adott alaptermékre szóló opciós piacon legelterjedtebb –értékelési modell segítségével kell meghatározni. (Ennek megfelelően a részvényre szóló vételi és eladási opciók értékének meghatározása a Black-Scholes képlet segítségével történik.) Az értékeléshez a legutolsó bekerüléshez tartozó beszerzési árból visszaszámolható implikált volatilitást kell felhasználni.

a/4. Swap ügyletek A swap pozíciót (csere ügylet) az ügyletet alkotó elemi ügyletek jelenértékeinek különbségeként kell értékelni. Az elemi ügyletek jelenértékét a megfelelő futamidőre és devizára vonatkozó kamatlábak felhasználásával kell számolni.

a/5. Összetett származtatott ügyletek (struktúrált termékek) és egyéb OTC származtatott ügyletek

Az értékelés alapja az alább felsoroltak közül a legfrissebb árfolyam. Amennyiben több árfolyamadat elérhető ugyanarra a naphoz, akkor az alábbi sorrendet kell figyelembe venni:

- a termék árjegyzőjének Bloomberg-en, Reuters-en, vagy egyéb hivatalos adatszolgáltató oldalán publikált, illetőleg az Alapkezelő kérésére hivatalosan megküldött kétoldali árjegyzéséből számított középérték (számított középárfolyam)
- Az adott származtatott eszköz elismert értékelési módszerével számított elméleti árfolyam, a mögöttes eszközök árfolyamának figyelembevételével, a számítás dokumentálásával

a/6. CFD ügyletek („contract for difference” ügyletek):

- a) a tőzsdére bevezetett alaptermékre szóló CFD-ket az alaptermék tőzsdei záróárfolyama szerint kell értékelni;
- b) ha az adott napon nem történt üzletkötés, akkor a legutolsó tőzsdei záróárfolyamot kell használni, ha ez az árfolyam a T-naphoz képest 30 napnál nem régebbi;
- c) amennyiben az adott tőzsdére bevezetett alaptermékre legalább 30 napja nem történt kötés a tőzsdén, akkor a Bloomberg által publikált tőzsdén kívüli kereskedelem szerinti árfolyam alapján kell meghatározni az eszköz értékelési árfolyamát, ha az nem régebbi 30 napnál;
- d) a tőzsdére nem bevezetett alaptermék esetében a Bloomberg által publikált ár alapján kell értékelni;
- e) ha egyik módszer sem alkalmazható, akkor függetlenül annak régiségétől, az utolsó tőzsdei, ennek hiányában tőzsdén kívüli árfolyam, illetve a beszerzési ár közül az alacsonyabbat kell figyelembe venni.
- f) abban az esetben, ha tőzsdére bevezetett alaptermék kereskedése Felügyeleti határozat miatt több, mint két naphoz van függesztve és az Alapkezelőhöz olyan, az alaptermékre vonatkozó vételi vagy eladási ajánlat érkezik, amely legalább 10

százalékkal kedvezőbb, mint a felfüggesztés előtti tőzsdei záróárfolyam és az ajánlat pénzügyileg megalapozott, az alapterméket az ajánlati áron kell értékelni abban az esetben, ha az ajánlattal érintett alaptermék darabszámának és az ajánlatban szereplő árfolyam és a felfüggesztés előtti tőzsdei záróárfolyam különbségének szorzata meghaladja az Alap nettó eszközértékének 1 százalékát.

b) *Származtatott ügyletek - szabványosított (tőzsdei)*

b/1. Tőzsdei határidős ügyletek (futures): A nyitott tőzsdei határidős ügyleteket az adott instrumentumra kialakult T-napi hivatalos elszámolóáron kell figyelembe venni. Ennek megfelelően a határidős pozíció értéke T-napon megegyezik a T-napi hivatalos elszámolóár és az azt megelőző utolsó elszámolóár különbségének, valamint a kontraktusok méretének és mennyiségnek a szorzatával.

b/2. Tőzsdei opciós ügyletek: a nyitott tőzsdei opciós ügyletek a T-napi tőzsdei opciós záróáron (elszámolóáron) kerülnek értékelésre. Amennyiben T-napon tőzsdei ár nem áll rendelkezésre, a tőzsdei opciók értékelését a nem tőzsdei opciók szabályai szerint kell elvégezni.

30 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Az Alap eszközértékeléséhez további információk nem tartoznak.

VI A hozammal kapcsolatos információk

31 A hozam megállapításának és kifizetésének feltételei és eljárása

Az Alap a befektetési jegyek után nem fizet hozamot, kamatot vagy más jogcímen összegeket; befektetéseinek hozamát folyamatosan újra befekteti az Alapkezelő. A Befektetők kizárólag a Befektetési jegyeik visszaváltásával, illetve az Alap megszűnésekor realizálhatják befektetéseiket, illetve azok hozamát.

32 Hozamfizetési napok

Nem alkalmazandó.

33 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Az Alap hozamához további információk nem tartoznak.

VII A befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret és teljesítésének biztosítása

34 A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret

34.1 A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret teljesülését biztosító bankgarancia vagy kezesi biztosítás (tőke-, illetve hozamgarancia)

A befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozóan ígéretet nem tesz.

34.2 A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet alátámasztó befektetési politika (tőke-, illetve hozamvédelem)

Nem alkalmazandó.

35 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Nem alkalmazandó.

VIII. Díjak és költségek

36 A befektetési alapot terhelő díjak, költségek mértéke és az alapra terhelésük módja

36.1 A befektetési alap által az alapkezelő társaság részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja

| | |
|---|-------------------|
| Alapkezelési díj (éves szinten) - „A” sorozat | 1,75% + sikerdíj |
| Alapkezelési díj (éves szinten) - „B” sorozat | 0,90 % + sikerdíj |

Az Alapot terhelő alapkezelési díjat a Nettó eszközérték számításakor az Alapkezelő T napig időarányosan terheli az Alapra, és esedékességkor fizeti ki az Alap számlája terhére. Az Alapkezelési díj kifizetése havonta történik.

Sikerdíj

Az Alap a High-on-High (HoH) modellt és a minimum hozamkorlátot (előre meghatározott, fix, minimum megtérülési ráta) együttesen alkalmazza a sikerdíj számítására, illetve az Alap nettó eszközértékében történő elhatárolására.

A High-on-High (HoH) modell szerint (az MNB befektetési alapkezelők által alkalmazott sikerdíjakról szóló 11/2021. (VII.1.) számú ajánlása alapján) sikerdíjat csak akkor lehet felszámítani, ha az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték meghaladja azt az értéket, amelyen sikerdíj utoljára elszámolásra került.

A minimum hozamkorlát értéke 6%/év. (2024. január 1-jétől)

Az alkalmazandó minimum hozamkorlát **nem jelent a hozamra vonatkozó konkrét ígéretet.**

Az Alapkezelő által alkalmazott sikerdíj számítási módszer megfelel az „A Magyar Nemzeti Bank 11/2021. (VII.1.) számú ajánlása a befektetési alapkezelők által alkalmazott sikerdíjakról” c. ajánlásában foglaltaknak, különös tekintettel a III.2.10.a és a III.4.24-ben foglaltakra.

Az Alapkezelő az ajánlás III.2.13-nak és a III.4.25-nek megfelelően a hozamkorlátot az alap kockázat/nyereség profiljával összhangban állapítja meg, a mutató értékét az alap Kiemelt Befektetői Információk dokumentuma tartalmazza, amely mindenkor hatályos verziója elérhető az Alapkezelő weboldalán (www.alapkezelo.hu).

Az alap kockázati mutatója alapján elvárható hozamkorlát: 6%/év. (2024. január 1-jétől)

Az Alapkezelő a minimum hozamkorlát meghatározásának körében **figyelembe vette a múltbéli hozamot és szórást 5 éves visszatekintő időtávon**, továbbá a likviditási kockázatokat, a portfólióban lévő eszközök várható hozamát, a portfólió ajánlott befektetési időtávját és a portfólióra vonatkozó kockázati prémiumokat. Az Alapkezelő az MNB ajánlás 10. pont a) alpontja szerint **évente ellenőrzi és felülvizsgálja, hogy az alkalmazott sikerdíj modell megfelelő-e az Alap számára** annak befektetési politikája alapján.

A sikerdíj kiszámítására minden forgalmazási napon sor kerül, amikor az Alap, illetve sorozatainak nettó eszközértéke, illetve az Alap és sorozatainak egy jegyre jutó nettó eszközértékei megállapításra kerülnek. Az adott forgalmazási napon megállapított sikerdíj értéke az Alap nettó eszközértékében elhatárolásra kerül.

Az elhatárolt sikerdíjak elszámolására naptári évente kerül sor, a naptári év utolsó forgalmazási napján.

A Magyar Nemzeti Bank 11/2021. (VII.1.) számú a befektetési alapkezelők által alkalmazott sikerdíjakról szóló ajánlásának 24. pontjában foglaltaknak az Alapkezelő úgy tesz eleget, hogy az

Alapból sikerdíj kizárólag abban az esetben kerül kifizetésre, amennyiben az Alap A” és/vagy „B” sorozatának sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó eszközértéke meghaladja azt az egy befektetési jegyre jutó eszközértéket, amelyen utoljára sikerdíj kifizetés történt (HoH árfolyam), azaz amennyiben az Alap a High-on-High árfolyam alatti, esetlegesen korábban felmerült alulteljesítéseket ledolgozta, és az Alap „A” és/vagy „B” sorozatának hozama az adott naptári évben meghaladja a minimum hozamkorlát értékét.

A sikerdíj mértéke a minimum hozamkorlát felett elért hozam maximum 20%-a. Az Alapkezelő a minimum hozamkorlátot meghaladó felülteljesítés csak azon része után jogosult sikerdíjra, amelyet a High-on-High (HoH) értéken felül ért el, így biztosítva, hogy az Alapkezelő ugyanazon teljesítményért nem kerül többszöri díjazásra. Példával bemutatva, amennyiben az Alap sorozatának adott évi hozama 8%, azaz a minimum hozamkorláthoz (6%) mért relatív teljesítménye 2%, ugyanakkor a sorozat sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy befektetési jegyre jutó eszközértéke csak 1%-kal magasabb, mint a HoH érték, úgy az Alap a minimum hozamkorláthoz viszonyított 2% felülteljesítésből csak 1% után jogosult sikerdíjat elszámolni.

Az ESMA34-39-992 HU számú iránymutatása 41. pontjában foglaltaknak megfelelően az Alap a High-on-High modellt az Alap teljes élettartamára vonatkozóan alkalmazza oly módon, hogy a 2022. január 1-jétől bevezetett sikerdíj számítási módszertan első, érvényes HoH árfolyamai az Alap sorozatainak 2021. december 31-i forgalmazási napra publikált egy befektetési jegyre jutó eszközértékei.

A sikerdíj számításának a módszere a következő:

Az Alapkezelő minden forgalmazási napon kiszámolja az Alap befektetési jegy sorozatainak sikerdíját, amely a befektetési jegy sorozat adott évi hozamának és a minimum hozamkorlát pozitív különbözetének a maximum 20%-a.

Amennyiben az Alapkezelőt az adott forgalmazási napon sikerdíj illeti meg, úgy a sikerdíj összege elhatárolásra kerül az Alapban.

Az elhatárolt sikerdíjak elszámolására naptári évente kerül sor, a naptári év utolsó forgalmazási napján.

Jelölések:

P_0 = A sikerdíj levonása, illetve elhatárolás után számított egy jegyre jutó eszközérték az előző naptári év utolsó forgalmazási napján

P_t = A sikerdíj levonása, illetve elhatárolás előtt számított egy jegyre jutó eszközérték a t. forgalmazási napon

t = a sikerdíj számítás napjáig eltelt forgalmazási napok száma az adott naptári évben.

H = High-on-High (HoH) érték, a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó nettó eszközérték, amelyen utoljára sikerdíj elszámolás történt az egyes naptári évek végén. A HoH módszer alkalmazása során figyelembe vett első érvényes HoH árfolyam a 2021. december 31. forgalmazási napra publikált árfolyam.

V_t = a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt az adott év forgalmazási napjaira számított nettó eszközértékek számtani átlaga a t. forgalmazási napon.

S_t = a t. forgalmazási napon kiszámolt sikerdíj

R = minimum hozamkorlát

Ha $(\frac{P_t}{P_0}-1) > R$ és $P_t > H$, akkor a sikerdíj összege az alábbiak közül a kisebb:

$$\left(\frac{P_t}{H}-1\right) \cdot 20\% \cdot V_t \text{ vagy } \left(\left(\frac{P_t}{P_0}-1\right) - R\right) \cdot 20\% \cdot V_t$$

A sikerdíj számításának bemutatása példákon keresztül:

| Minimum hozamkorlát | Alap (Sorozat) által elért hozam | Alap (Sorozat) egy jegyre jutó eszközértéke | Sikerdíj állomány mértéke |
|---------------------|----------------------------------|---|---|
| 6.0% | 4.0% | alacsonyabb, mint a HoH | Nulla |
| 6.0% | 4.0% | magasabb, mint a HoH | Nulla |
| 6.0% | 8.0% | alacsonyabb, mint a HoH | Nulla |
| 6.0% | 8.0% | magasabb, mint a HoH | a sikerdíj összege az alábbiak közül a kisebb: $(\frac{P_t}{H}-1) \cdot 20\% \cdot V_t$ vagy $(\frac{P_t}{P_0}-1) - R) \cdot 20\% \cdot V_t$ |

Az Alap a HoH és minimum hozamkorlát sikerdíj számítási módszert 2022. január 1-jétől alkalmazza.

A HoH módszer alkalmazása során figyelembe vett első érvényes HoH árfolyam a 2021. december 31. forgalmazási napra publikált árfolyam. 2024. január 1-jétől a minimum hozamkorlát értéke 6%/év.

Az Alap működésével kapcsolatos költségeit az Alapkezelő egyoldalúan a Felügyelet engedélyével módosíthatja.

36.2 Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által a letétkezelő részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja

| | |
|----------------------------------|---------|
| Letétkezelési díj (éves szinten) | 0,1156% |
|----------------------------------|---------|

Az Alapot terhelő letétkezelési díjat a Nettó eszközérték számításakor az Alapkezelő T napig időarányosan terheli az Alapra, és esedékességkor fizeti ki az Alap számlája terhére. A Letétkezelési díj kifizetése havonta történik.

Az Alap működésével kapcsolatos költségeit az Alapkezelő egyoldalúan a Felügyelet engedélyével módosíthatja.

36.3 Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által egyéb felek, harmadik személyek részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja

| | |
|--|---|
| Vezető forgalmazói jutalék (éves szinten) | max. 0,1 % |
| Könyvvizsgálónak fizetett díj és költségtérítés | Az Alap számára végzett szolgáltatásokat nyújtó féllel kötött mindenkor hatályos megállapodás értelmében, de legfeljebb éves szinten bruttó 2.000.000 Ft |
| Számviteli, könyvvezetési költségek | Az Alap számára végzett szolgáltatásokat nyújtó féllel kötött mindenkor hatályos megállapodás értelmében, de legfeljebb éves szinten bruttó 1.500.000 Ft |
| Felügyelet felé fizetendő rendszeres díjak | A Kbtv. vonatkozó rendelkezéseinek értelmében meghatározott mindenkori felügyeleti díj, amelynek megfizetése negyedévente esedékes (jelenleg éves szinten az Alap Nettó eszközértékének 0,035%-a) |
| Legal Identity Identifier (LEI) kód karbantartási díja | A LEI kód éves megújítási díja max. 150 € + Áfa. / év |
| Ügyletkötési díj (brókerdíj, közvetítói díj stb.) | A befektetési alap javára megkötött ügylet pénzügyi teljesítésével egyidejűleg esedékes, mértéke maximum 1,15 % |
| Befektetési alap különadója | A Különadó tv. vonatkozó rendelkezéseinek értelmében meghatározott különadó, amelynek megfizetése negyedévente esedékes (jelenleg éves mértéke 0,05%, az adó alapja az Alap befektetési jegyeinek a negyedév naptári napjain nyilvántartott nettó eszközértékén számított negyedévben összesített érték és a negyedév naptári napjai hányadosaként számított értéke, ide nem értve a kollektív befektetési forma tulajdonában levő, ezen számlákon nyilvántartott értékpapírok forintban kifejezett fentiek szerinti értékét) |

Az Alapot terhelő, jelen pontban nevesített díjakat a Nettó eszközérték számításakor az Alapkezelő T napig időarányosan terheli az Alapra, és esedékességkor fizeti ki az Alap számlája terhére.

Az Alap működésével kapcsolatos költségeit az Alapkezelő egyoldalúan a Felügyelet engedélyével módosíthatja.

37 A befektetési alapot és a befektetőket terhelő egyéb lehetséges költségek vagy díjak, kivéve a 36. pontban említett költségeket

Az Alapot a futamideje alatt egyéb, meghatározott rendszerességgel nem feltétlenül tervezhető, működéshez kapcsolódó díjak, költségek is terhelhetik.

Ezen működéshez kapcsolódó díjak és költségek (éves mértékük összesen az átlagos nettó eszközértékre vetítve max 0.80%) a következők lehetnek:

- Könyvvizsgálathoz kapcsolódó kötelező auditlevél kiállításának díja
- Jogi és államigazgatási eljárások költségei
- Adótanácsadói díj, amely az Alapot terhelő adó- és közteherviselési kötelezettségekre vonatkozó szakértői szolgáltatás díja és költsége
- Központi értéktári eljárási díjak (pl. befektetési jegyek keletkeztetésének, törlésének költségei), illetve WARP költségek
- Az alap megszűnésével, átalakulásával kapcsolatos költségek
- Az adatszolgáltatók által felszámított költségek (beleértve, de nem kizárólagosan az ESG-adatszolgáltatókat, az ESG minősítéseket és/vagy az üzleti részvételre vonatkozó szűrési kutatást ("BISR") és/vagy PAI jelentéstételt nyújtó szolgáltatásokat), a referenciamutató-rendelet hatálya alá tartozó alapok esetében bármelyik referenciaérték-kezelő által felszámított költségek és díjak, vagy bármely más költség és díj, amely a referenciaértékek használatával vagy az azokra való hivatkozással kapcsolatban merül fel.
- Elemzési díj: Az Alap javára megkötött ügyletekhez kapcsolódó elemzési díjak.
- Marketing költségek
- Az Alap egyesülése vagy szétválása engedélyezésére irányuló eljárások kivételével az MNB által lefolytatott engedélyezési eljárásokkal kapcsolatban felmerülő igazgatás szolgáltatási díjak.

Az Alap működésével kapcsolatos költségeit az Alapkezelő egyoldalúan a Felügyelet engedélyével módosíthatja.

A Befektetőket terhelő egyéb költségek, díjak:

A befektetési jegyek vételéhez és visszaváltáshoz kapcsolódó felszámítható jutalékok maximális mértékét a 44.2. pont szabályozza.

Az Alap által kibocsátott Befektetési jegyek letéti őrzésével az ehhez kapcsolódó számlavezetéssel, a befektetés megszüntetésekor az árfolyamérték készpénzben történő felvételével vagy átutalásával, valamint egyéb igénybe vett szolgáltatásokkal kapcsolatban a Befektetőket további költségek is terhelhetik. Fontos kihangsúlyozni, hogy ezen, említett költségek szintjét és struktúráját a Forgalmazó mindenkor hatályos kondíciós listája tartalmazza. A Forgalmazó mindenkor hatályos Üzletszabályzatát és Kondíciós listáját a befektetők a forgalmazási helyeken és a Forgalmazó székhelyén kaphatják meg, illetve megismerhetik a Forgalmazó honlapján is.

38 Ha a befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát más kollektív befektetési formákba fekteti, a befektetési célként szereplő egyéb kollektív befektetési formákat terhelő alapkezelési díjak legmagasabb mértéke

Nem alkalmazandó

39 A részalapok közötti váltás feltételei és költségei

Nem alkalmazandó.

40 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Az Alap aktuális díjai, amelyek jelen dokumentumban maximális értékkel vannak feltüntetve, megismerhetők az Alapkezelő honlapjáról (www.generalialapkezeslo.hu), illetve az Alapot terhelő költségek a féléves, valamint az éves jelentésekben tételesen felsorolásra kerülnek.

IX A befektetési jegyek folyamatos forgalmazása

41 A befektetési jegyek vétele

41.1 A vételi megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje

Befektetési jegyek vásárlására csak akkor van mód, ha a Befektető értékpapír-számlával rendelkezik. A Befektetési jegyek vételárát a forgalmazó helyen a pénztári órák alatt készpénzben, illetve átutalással történő fizetés esetén a Befektető Forgalmazónál vezetett ügyfél- vagy pénzszámlájára történő utalással kell teljesíteni. A késedelmes átutalásból eredő esetleges veszteségekért a Forgalmazó és az Alapkezelő felelősséget nem vállal.

A megbízás teljesítésének feltétele, hogy a teljes, a vásárlást terhelő vételár jóváírásra kerüljön a Befektető Forgalmazónál vezetett ügyfélszámláján és a Befektető érvényes megbízási szerződést kössön a Forgalmazóval.

A Befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának időszakában a Befektetők a Befektetési jegyeket a Forgalmazóval megkötött, a Befektetési jegyek vételére vonatkozó megbízási szerződés megkötésével és a vételár megfizetésével szerezhetik meg. A Befektetők által T napon, a megbízás napján a forgalmazási órák alatt- a vételár és a forgalomba hozatali jutalék befizetése mellett - visszavonhatatlan formában adott forgalomba hozatali megbízásokat a Forgalmazó a megbízás napon (T nap) érvényes egy jegyre jutó forgalmazási árfolyam alapján T+2 napon teljesíti. A Befektetők részére a Befektetési jegy forgalomba hozatali ügyleti visszaigazolások a megbízást követő 2 banki munkanapon, vagy ha az a Forgalmazónál szünnap, akkor erre a napra következő forgalmazói munkanapon kerülnek elküldésre. A Befektetési jegyek vételére vonatkozó szerződéseket a Befektetők a Forgalmazónál érvényes szabályok szerint írhatják alá.

A forgalomba hozatali megbízásokat a befektetni kívánt összeg megadásával veszi fel a Forgalmazó. A forgalomba hozatali megbízások teljesítése T+2 napon történik.

| Megbízás megadása (pénz fedezetbe vétele) | Nettó eszközérték napja | Forgalomba hozatal teljesítése | | |
|---|-------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| | | Értékpapír keletkeztetés és jóváírás az ügyfél számláján | Pénzterhelés az ügyfél- számlán | Pénz az Alap folyószámlájára átvezetésre kerül |
| T | T | T+2 nap | T+2 nap | T+2 nap |

Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy a Befektetési jegyeket az Alap Forgalmazói hivatalos szombati munkanapokon (forgalmazási szünnapok) nem forgalmazzák. Ennek megfelelően ezeken a munkanapokon nem tudnak vételi megbízásokat leadni az Alap befektetési jegyeire vonatkozóan. Az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása mindig a szombati munkanapot követő első munkanapon a megszokott forgalmazási rendben folytatódik. Kiemelten szeretnénk a befektetők figyelmét felhívni, hogy ezen hivatalos szombati munkanapok (forgalmazási szünnapok) forgalmazási szünnapok és a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján elszámolási szünnapok is. Ennek megfelelően a befektetési jegyek vételére adott megbízás elszámolási és teljesítési határideje tolódik, a lentiekben megfogalmazott forgalmazási elszámolási nap és forgalmazási teljesítési nap meghatározásának figyelembevételével.

41.2 A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap

Amennyiben a befektetési jegy forgalomba hozatalára a megbízás napja T nap, a forgalmazás-elszámolás T napon történik.

41.3 A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap

Amennyiben a befektetési jegy forgalomba hozatalára a megbízás napja T nap, a forgalomba hozatali megbízások teljesítése T+2 napon történik.

42 A befektetési jegyek visszaváltása

42.1 Visszaváltási megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje

A Befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának időszakában a Befektetők a tulajdonukban álló és a Forgalmazónál értékpapírszámlán tartott Befektetési jegyeket a Forgalmazóval a Befektetési jegyek visszaváltására vonatkozó szerződés aláírásával válthatják vissza. A Befektetők által a T napon - a Befektetési jegyek egyidejű rendelkezésre bocsátása mellett - visszavonhatatlan formában adott eladási megbízásokat a Forgalmazó a megbízás megadása napján (T napon) érvényes egy jegyre jutó forgalmazási árfolyam alapján, a visszaváltási jutalék egyidejű felszámítása mellett, T+2 napon teljesíti. A Befektetők az elszámolás eredményeképpen őket megillető összeg felett a megbízást követő második (T+2) banki munkanapon rendelkezhetnek. Amennyiben ez a nap a Forgalmazónál szünnap, akkor ezt a napot követő forgalmazási napon kerül jóváírásra a visszaváltás eredménye a Befektető Forgalmazónál vezetett ügyfélszámláján vagy pénzszámláján. A Befektetési jegyek visszaváltására vonatkozó szerződéseket (megbízásokat) a Befektetők a Forgalmazónál érvényes szabályok szerint írhatják alá.

A Forgalmazó a visszaváltási árat a visszaváltás teljesítésének napján (T+2 nap) a Befektető által a T napon megadott megbízásban megjelölt módon, azaz - ahol erre lehetőség kínálkozik - készpénzben, vagy a Befektető Forgalmazónál vezetett ügyfél- vagy pénzszámlára történő jóváírással teljesíti, a visszaváltást terhelő költségek (visszaváltási jutalék, kamatadó, büntető jutalék) egyidejű levonásával.

Az ellenérték kifizetésére a Forgalmazó üzletszabályzatának rendelkezései irányadók.

| | | Visszaváltás teljesítése | | |
|---|-------------------------------|---|---|---|
| Megbízás megadása (értékpapír fedezetbe vétele) | Nettó eszközérték napja | Értékpapír törlése és terhelés az ügyfél számláján | Pénz jóváírása ügyfél- számlán | Pénz az Alap folyószámlájáról átvezetésre kerül |
| T | T | T+2 nap | T+2 nap | T+2 nap |

Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy a Befektetési jegyeket az Alap Forgalmazói hivatalos szombati munkanapokon (forgalmazási szünnapok) nem forgalmazzák. Ennek megfelelően ezeken a munkanapokon nem tudnak visszaváltási megbízásokat leadni az Alap befektetési jegyeire vonatkozóan. Az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása mindig a szombati munkanapot követő első munkanapon a megszokott forgalmazási rendben folytatódik. Kiemelten

szeretnénk a befektetők figyelmét felhívni, hogy ezen hivatalos szombati munkanapok (forgalmazási szünnapok) forgalmazási szünnapok és a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján elszámolási szünnapok is. Ennek megfelelően a befektetési jegyek vételére adott megbízás elszámolási és teljesítési határideje tolódik, a lentiekben megfogalmazott forgalmazási elszámolási nap és forgalmazási teljesítési nap meghatározásának figyelembevételével

42.2 A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap

- Amennyiben a befektetési jegy visszaváltására a megbízás napja T nap, a visszaváltási megbízásra vonatkozó forgalmazás-elszámolás T napon történik.

42.3 A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap

- Amennyiben a befektetési jegy visszaváltására a megbízás napja T nap, a visszaváltási megbízásra vonatkozó forgalmazás-teljesítés T+2 napon történik.

43 A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának részletszabályai

43.1 A forgalmazási maximum mértéke

Nem alkalmazandó.

43.2 A forgalmazási maximum elérését követő eljárás, az értékesítés újraindításának pontos feltételei

Nem alkalmazandó.

44 A befektetési jegyek vételi, illetve visszaváltási árának meghatározása

44.1 A fenti árak kiszámításának módszere és gyakorisága

Mind a vételi, mind pedig a visszaváltási megbízások teljesítési árfolyama az Alap egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéke. Az Alap nettó eszközértékét az Alapkezelő határozza meg jelen Kezelési szabályzat 27. pontjában részletezettek szerint.

A Forgalmazók a Befektetési jegyek folyamatos forgalmazása során a Befektetők felé a megvásárlásra kerülő Befektetési jegyek száma és az aktuális árfolyam alapján számított értékre vetített forgalomba hozatali jutalékot, a Befektetési jegyek visszaváltásakor visszaváltási jutalékot számíthatnak fel. A Forgalmazók a Befektetési jegyek visszaváltásakor bizonyos esetekben a visszaváltási jutalék mellett büntető jutalékot számíthatnak fel.

44.2 A befektetési jegyek vételével, visszaváltásával kapcsolatban felszámított forgalmazási jutalékok maximális mértéke és annak megjelölése, hogy ez - részben vagy egészben - a befektetési alapot vagy a forgalmazót vagy a befektetési alapkezelőt illeti meg

A vételi, visszaváltási és a büntető jutalék mértékét a következő táblázat tartalmazza:

| | |
|-----------------------------|--|
| Forgalomba hozatali jutalék | A befektetendő összeg százalékában maximum 3.5%, minimum 2.000 Ft, melyet a forgalmazók (ld. 3. sz. melléklet) a Díj és költségtáblázatukban meghatározottak szerint, a Befektető számára kedvezőbben is megállapíthatnak. A Forgalmazók a vételi megbízás minimum összegét Üzletszabályzatuknak megfelelően határozhatják meg. A Forgalmazók üzletszabályzata a 3. sz. mellékletben felsorolt forgalmazási helyeken érhetőek el. |
| Visszaváltási jutalék | A visszaváltandó összeg százalékában maximum 1,5%, minimum 2.000 Ft, melyet a forgalmazók (ld. 3. sz. melléklet) a Díj és költségtáblázatukban meghatározottak szerint, a Befektető számára kedvezőbben is megállapíthatnak. A Forgalmazók a visszaváltási megbízás minimum összegét Üzletszabályzatuknak megfelelően határozhatják meg. A Forgalmazók üzletszabályzata a 3. sz. mellékletben felsorolt forgalmazási helyeken érhetőek el |
| Büntető jutalék | Amennyiben a Befektetési jegyek bármely tulajdonosa a tulajdonában lévő befektetési jegyekre a FIFO módszer alkalmazásával figyelembe vett vételi megbízás időpontjától számított 5 napon belül ad visszaváltási megbízást a Befektetési alap Befektetési jegyeire, akkor a Forgalmazók a szokásos visszaváltási jutalékon felül a visszaváltott Befektetési jegyek visszaváltáskori nettó eszközértéken számított értékének 2%-át büntető jutalékként számítják fel, amely jutalék az Alapot illeti |

A Forgalmazó a Befektetési jegyek folyamatos forgalmazása során forgalmazási jutalékot számít fel. A Forgalmazó által a Befektetők felé felszámított forgalmazási jutalék megfizetése a Befektetési jegy adás-vételi megbízások teljesítésével esedékes. Az értékpapírszámla megnyitásához, vezetéséhez valamint az adóigazoláshoz kapcsolódó díjakat a Forgalmazó az Üzletszabályzata szerinti mértékben számítja fel. A Forgalmazó Üzletszabályzatát a befektetők a forgalmazási helyeken és a Forgalmazó székhelyén kaphatják meg.

45 Azoknak a szabályozott piacoknak a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket jegyzik, illetve forgalmazzák

A befektetési jegyek tőzsdei vagy egyéb szervezett piacra történő bevezetésére nem kerül sor, így a tőzsdei jegyzés, forgalmazás nem lehetséges.

46 Azoknak az államoknak (forgalmazási területeknek) a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket forgalmazzák

Magyarország

47 Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Az Alap befektetési jegyeinek folyamatos forgalmazásához további információk nem tartoznak.

X A befektetési alapra vonatkozó további információ

48 Befektetési alap múltbeli teljesítménye - az ilyen információ szerepelhet a kezelési szabályzatban vagy ahhoz csatolható

| Generali Selection Alap "A" Sorozat Referenciaindex hozama / minimum hozamkorlát (%) | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 2021. február 28-ig Generali IPO Alapszűlt Hozam Alap, referenciaindex: 100% RMAX; 2011. október 1-ig Generali IPO Részvény Alap, referenciaindex: 80% MSCI World; 20% RMAX; 2021.12.31-ig a Generali Selection Alap referenciaindex: 100% RMAX; 2022. január 1-ől minimum hozamkorlát van érvényben | | | | | | | | | | | | | | |
| *Ez az alap indult 2008.07.08. | | | | | | | | | | | | | | |
| Bemutatóra kerülő időszak | 2008 (nominális)* | 2009 (éves hozam) | 2010 (éves hozam) | 2011 (éves hozam) | 2012 (éves hozam) | 2013 (éves hozam) | 2014 (éves hozam) | 2015 (éves hozam) | 2016 (éves hozam) | 2017 (éves hozam) | 2018 (éves hozam) | 2019 (éves hozam) | 2020 (éves hozam) | 2022 (éves hozam) |
| Portfólió nettó hozama (%) | 5.09% | 11.68% | 10.55% | -18.59% | 0.40% | 16.99% | 5.29% | 3.01% | 2.24% | 2.08% | -1.31% | 5.37% | 2.23% | 8.33% |
| Referenciaindex hozama / minimum hozamkorlát (%) | -10.91% | 26.07% | 18.54% | -7.84% | 8.52% | 5.72% | 3.31% | 1.50% | 1.22% | 0.20% | 0.31% | 0.23% | 0.41% | -0.60% |
| Származtatott ügylet adott időszakban | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet |
| Tőkeáttétel | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs |

| Generali Selection Alap "B" Sorozat Referenciaindex hozama / minimum hozamkorlát (%) | | | | | | | | |
|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 2021.12.31-ig a Generali Selection Alap referenciaindex: 100% RMAX; 2022. január 1-ől minimum hozamkorlát van érvényben | | | | | | | | |
| 2021. február 28-ig Generali IPO Alapszűlt Hozam Alap, referenciaindex: 100% RMAX; *Ez az alap indult 2015.06.30. | | | | | | | | |
| Bemutatóra kerülő időszak | 2015 (nominális)* | 2016 (éves hozam) | 2017 (éves hozam) | 2018 (éves hozam) | 2019 (éves hozam) | 2020 (éves hozam) | 2021 (éves hozam) | 2022 (éves hozam) |
| Portfólió nettó hozama (%) | 0.64% | -2.99% | 3.19% | -0.47% | 6.21% | 3.04% | 8.93% | 4.09% |
| Referenciaindex hozama / minimum hozamkorlát (%) | 0.52% | 1.22% | 0.20% | 0.31% | 0.23% | 0.41% | -0.60% | 3.00% |
| Származtatott ügylet adott időszakban | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet | fedezeti célú deviza ügylet |
| Tőkeáttétel | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs |

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra.

49 Amennyiben az adott alap esetében mód van a befektetési jegyek bevonására, ennek feltételei

A befektetési jegyek bevonására nincsen lehetőség.

50 A befektetési alap megszűnését kiváltó körülmények, a megszűnés hatása a befektetők jogaira

Az Alappal szembeni megszűnési eljárás megindításáról az Alapkezelő vagy a Felügyelet határoz. Az Alapkezelő megszűnésről hozott határozatáról haladéktalanul tájékoztatja a Felügyeletet, rendkívüli közzététel útján a Befektetőket és az Alap hitelezőit.

Kötelező megindítani az eljárást,

- ha az Alap nettó eszközértéke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot;
- ha az Alap nettó eszközértéke negatívvá vált;
- ha az Alapkezelő befektetési alapkezelési tevékenység végzésére jogosító engedélyét a Felügyelet visszavonta (ez esetben a megszűnési eljárást a letétkezelő folytatja le),

- ha a Felügyelet kötelezte az Alapkezelőt az Alap kezelésének átadására, azonban az Alap kezelését egyetlen befektetési alapkezelő sem veszi át (ez esetben a megszűnési eljárást a letétkezelő folytatja le),
- ha a Befektetési jegyek folyamatos forgalmazása vagy a Befektetési jegyek visszaváltása felfüggesztésének megszűnését követően a folyamatos forgalmazás feltételei továbbra sem biztosítottak.

Külön határozat nélkül elindul a megszűnési eljárás, amennyiben a befektetők az összes Befektetési jegy visszaváltására irányuló visszaváltási megbízást adtak le.

A megszűnési eljárás lefolytatása alatt az Alap az általános szabályok szerint működik, az alábbi eltérésekkel:

- az Alap nettó eszközértékét havonta egyszer kell megállapítani és az általános szabályok szerint közzétenni azzal, hogy a közzétételnél meg kell jelölni, hogy az Alap megszűnés alatt áll;
- a befektetési jegyek folyamatos forgalmazását fel kell függeszteni;
- az Alap eszközeinek értékesítéséből származó ellenérték a megszűnési jelentés elkészítéséig kizárólag likvid eszközökbe fektethető be.

A megszűnési eljárás alatt az Alap vagyonába tartozó pénzügyi eszközöket 1 hónapon belül értékesíteni kell. Az értékesítést piaci áron kell megkísérelni. Az értékesítésre megállapított határidő a befektetők érdekében a Felügyelet engedélyével pénzügyi eszközök esetében 3 hónappal meghosszabbítható.

Az Alap tulajdonába tartozó teljes vagyon értékesítéséből származó ellenérték befolyását és a kötelezettségek teljesítését követő 5 munkanapon belül megszűnési jelentést kell készíteni. A megszűnési jelentést a Felügyelethez be kell nyújtani és ezzel egyidejűleg a befektetők felé közzé kell tenni. A megszűnési jelentés közzétételét követően a fizetések megkezdhetők.

A Felügyelet a megszűnési jelentés benyújtását követő nappal törli az Alapot a nyilvántartásból. A befektetési alap a nyilvántartásból való törléssel megszűnik.

Amennyiben az Alap pozitív saját tőkével rendelkezik, az Alap eszközeinek értékesítéséből befolyt ellenértékből az Alap tartozásai és kötelezettségei levonását követően rendelkezésre álló (pozitív összegű) tőke a befektetőket befektetési jegyeik arányában illeti meg.

A megszűnési eljárás időtartama alatt az eszközök értékesítéséből származó ellenértékből, illetve a befektetési alap bankszámlájának pozitív egyenlege terhére a Befektetők számára előleg formájában részki fizetés teljesíthető. A részki fizetéssel kapcsolatos döntésről rendkívüli közleményt kell megjelentetni. A részki fizetésnek az egyes befektetési jegyek nettó eszközértékére vetítve, azonos arányban kell történnie. A részki fizetés nem történhet a befektetési alapot terhelő kötelezettségek (az Alappal szembeni hitelezői igények) fedezetét jelentő eszközök terhére.

A letétkezelő a megszűnési jelentés Felügyelethez történő benyújtását követő 5 munkanapon belül köteles megkezdeni a rendelkezésre álló összeg kifizetését a Befektetők részére, a részki fizetés keretében már kifizetett összeg figyelembevételével. A kifizetés kezdetéről rendkívüli közleményt kell közzétenni. A befektetők részére kifizetendő összeget a letétkezelő elkülönített letéti számlán köteles tartani a befektetők részére történő kifizetésig.

Negatív saját tőkével rendelkező befektetési alap megszűnése esetén a hitelezők követeléseit a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény. előírásai szerinti kielégítési sorrendben, a rendelkezésre álló összegerejéig kell kiegyenlíteni.

51 Minden olyan további információ, amely alapján a befektetők kellő tájékozottsággal tudnak határozni a felkínált befektetési lehetőségről

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra.

Az értékpapír-finanszírozási ügyletek és az újrafelhasználás átláthatóságáról, valamint a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló 2015. november 25-i 2015/2365 európai parlamenti és a tanácsi rendelet előírásai az Alap vonatkozásában nem értelmezhetőek, mert nem alkalmaz értékpapír-finanszírozási ügyleteket és teljeshozam-csereügyleteket.

Az Alap az Európai Parlament és a Tanács a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-i (EU) 2019/2088 rendelete alapján **6. cikk alá tartozó pénzügyi termék, mert nem célja környezeti és társadalmi jellemzők előmozdítása és fenntartható befektetés megvalósítása.**

Az Európai Parlament és a Tanács a fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról szóló 2020. június 18-i (EU) 2020/852 Rendelete 7. cikke alapján kijelentésre kerül, hogy az **Alap befektetése nem veszik figyelembe a környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekre vonatkozó uniós kritériumokat.** Ennek következtében az Alap fő célkitűzései között az uniós kritériumoknak megfelelő környezeti vagy társadalmi jellemzők előmozdítása nem jelenik meg, és a kritériumok alapján nem minősülnek fenntartható befektetésnek, ugyanakkor a Generali Csoport fenntarthatóság iránti elkötelezettsége a vállalati stratégia egyik kiemelt fundamentuma.

Az Európai Parlament és a Tanács a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27-i (EU) 2019/2088 rendelet 7. cikke alapján kijelentésre kerül, hogy **az Alap figyelembe veszi a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásokat.** A főbb káros hatások a befektetési döntések azon hatásai, amelyek negatív hatást gyakorolnak a fenntarthatósági tényezőkre.

A befektetések szempontjából relevánsabb fenntarthatósági tényezőkkel összhangban 3 fő káros hatás került azonosításra, amelyek a leginkább relevánsak a környezetre és a társadalomra gyakorolt potenciális negatív hatások bemutatására. Ezek a következők:

- Befektetések karbon lábnyoma - az Alap nem fektet szénszektorhoz és a kátrányhomokhoz kapcsolódó kibocsátók instrumentumaiba
- Vitatott fegyvereknek való kitétség – az Alap nem fektet olyan vállalatokba, amelyek vitatott fegyvereket (kazettás bombák, gyalogsági aknák, nukleáris fegyverek, biológiai és

- vegyi fegyverek) vagy azok kulcsfontosságú összetevőit/szolgáltatásait használják, fejlesztik, gyártják, beszerzik, tárolják vagy kereskednek velük
- ENSZ Globális Megállapodás elveinek megsértése – Az Alap nem fektet olyan vállalatokba, amelyek etikai jogsértésekért felelősek vagy ellentmondásos üzleti ágazatokban tevékenykednek. Ezek különösen:
 - az emberi jogok és/vagy a munkajogok súlyos vagy rendszeres megsértésében érintett vállalatok;
 - súlyos környezeti károkat okozó vállalatok;
 - súlyos korrupciós és vesztegetési ügyekben érintett vállalatok.

Az Alap befektetőként befolyásolhatja azon vállalatokat, amelyekben kitettséget szerez, azáltal, hogy csökkenti a környezetszennyező vállalatokba történő befektetéseket, és több finanszírozást biztosít a tisztább és környezetbarátabb tevékenységek számára.

Az Alapnak a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásaira vonatkozó információkat az Alap éves jelentése tartalmazza.

A gazdasági, finanszírozási tárgyú intézkedésekről szóló 89/2023. (III. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt – a kötvényről szóló 285/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet 5. §-ának megfelelően – az e rendeletben meghatározott eltéréssel kell alkalmazni.

Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (5) bekezdése alapján a Kormány által különleges jogrend idején a különleges jogrendre vonatkozó szabályok szerint alkotott rendeletek a különleges jogrend megszűnésekor hatályukat veszítik.

XI Közreműködő szervezetekre vonatkozó alapinformációk

52 A befektetési alapkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám)

| | |
|------------------|--|
| Cégnév: | Generali Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| Cégforma: | részvénytársaság |
| Cégjegyzék szám: | 01-10-044465 |

53 A letétkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai

Cégnév: UniCredit Bank Hungary Zrt.
Cégforma: részvénytársaság
Cégjegyzék szám: 01-10-041348

A Letétkezelő a Kbtv.-ben, így különösen a 64. § (7)-(9), 75. § (5), 79. § (3), 124. § (3), 136. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott feladatokat látja el. A Letétkezelő megfelelő eljárásokat hoz létre és hajt végre az előbbieket szerinti letétkezelői feladatok ellátása körében, az ABAK-rendelet 83-99. cikkeinek megfelelően.

54 A könyvvizsgálóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai

Könyvvizsgáló cég neve: KPMG Hungária Kft.
Cégforma: korlátolt felelősségű társaság
Kamarai nyilvántartási száma: 000202

A könyvvizsgáló a Kbtv.-ben, így különösen a 135. § (1) bekezdésben és a XXVI. fejezetben meghatározott feladatokat látja el.

55 Az olyan tanácsadóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), amelynek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik)

Nem alkalmazandó.

56 A forgalmazóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai

| Cégnév | Cégforma | Cégjegyzékszám |
|---------------------------|------------------|----------------|
| Concorde Értékpapír Zrt. | részvénytársaság | 01-10-043521 |
| Erste Befektetési Zrt. | részvénytársaság | 01-10-041737 |
| MBH Befektetési Bank Zrt. | részvénytársaság | 01-10-04-1206 |
| MBH Bank Nyrt. | részvénytársaság | 01-10-040952 |

| | | |
|--|------------------|--------------|
| Raiffeisen Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság | részvénytársaság | 01-10-041042 |
| SPB Befektetési Zrt. | részvénytársaság | 01-10-044420 |
| UniCredit Bank Hungary Zrt. (vezető forgalmazó) | részvénytársaság | 01-10-041348 |

A forgalmazó a Kbtv.-ben, így különösen a 106.§-108.§-ban meghatározott feladatokat látja el.

57 Az ingatlanértékelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám)

Nem alkalmazandó.

58 A prime brókerre vonatkozó információk

Nem alkalmazandó.

59 Harmadik személyre kiszervezett tevékenységek leírása, az esetleges összeférhetlenségek bemutatása

Az Alapkezelő tevékenységének hatékonyabb ellátása érdekében feladatának ellátására harmadik személyt vehet igénybe. Az Alapkezelő a kiszervezés során a Kbtv. 41. §-ban, továbbá az ABAK-rendelet 75. cikkében foglaltak figyelembe vételével jár el azzal, hogy a kiszervezésre vonatkozó megállapodás hatályba lépése előtt a Felügyeletet értesíteni kell. A Generali Alapkezelő Zrt. megfelelő szervezeti struktúra kialakításával és működtetésével gondoskodik arról, hogy kizárja, vagy a lehető legkisebbre csökkentse a Kbtv 34.§ illetve az ABAK - rendelet 30. cikkében definiált összeférhetlenséget. A Generali Alapkezelő Zrt. biztosítja az esetleges összeférhetlenségek megelőzését, kezelését és folyamatosan ellenőrzi az esetleges összeférhetlenség érdekében követendő eljárások és az elfogadott intézkedéseket betartását. A Generali Alapkezelő jelen kezelési szabályzat hatályba lépésekor nem vesz igénybe feladatának ellátására harmadik személyt.

1. számú melléklet – Kezelési szabályzat elfogadása

A Kbtv. 103.. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Generali Alapkezelő Zrt. az Alap kezelési szabályzatát elfogadta.

Generali Alapkezelő Zrt.

2. számú melléklet – Fogalmak

| | |
|---|--|
| ABA | Alternatív befektetési alap, |
| ABAK | Alternatív befektetési alapkezelő, azaz rendszeres gazdasági tevékenységként egy vagy több ABA-t kezelő befektetési alapkezelő |
| ÁKK Zrt. | Államadósság Kezelő Központ Zrt.; |
| Alap | A Generali Alapkezelő Zrt. által kezelt Generali Selection Alap; |
| Alapkezelő | Generali Alapkezelő Zrt.; |
| Államkötvény | Egy évnél hosszabb, eredeti lejáráttal rendelkező állampapír; |
| Állampapír | A magyar állam, illetve az MNB által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír; |
| Azonnali ügylet | Olyan értékpapír ügylet, ahol a kötést követően legfeljebb öt munkanapon belül megtörténik az elszámolás; |
| BAMOSZ | Befektetési Alapkezelők és Vagyonkezelők Magyarországi Szövetsége; |
| Banki munkanap | A Letétkezelő és a Forgalmazó szempontjából minden olyan munkanap, amely nem banki szünnap; |
| Befektetési alap | Befektetési jegyek nyilvános vagy zártkörű kibocsátásával létrehozott és a kockázatmegosztás elvén működtetett, jogi személyiséggel rendelkező vagyontömeg, amelyet a befektetési alapkezelő a befektetők érdekében kezel; |
| Befektetési alap letétkezelési tevékenység | A Bszt.-ben meghatározott a pénzügyi eszköz letéti őrzése, a kamat, az osztalék, a hozam, illetőleg a törlesztés beszedése és egyéb kapcsolódó szolgáltatás együttes nyújtása, ideértve az óvadék kezelésével összefüggő szolgáltatásokat; |
| Befektetési alap letétkezelő | A befektetési alap letétkezelési tevékenységet végző hitelintézet; |
| Befektetési jegy | Befektetési alap nevében (javára és terhére) – a Kbtv.-ben meghatározott módon és alakszerűséggel – sorozatban kibocsátott, vagyoni és egyéb jogokat biztosító, átruházható értékpapír; |

| | |
|--|--|
| Befektető | Az a személy, aki a befektetési szolgáltatóval, befektetési alapkezelővel, árutőzsdei szolgáltatóval, vagy más befektetővel kötött szerződés alapján saját vagy más pénzét, egyéb vagyontárgyát részben vagy egészben a tőkepiac, illetve a tőzsde hatásaitól teszi függővé, kockáztatja; |
| Bszt. | 2007. évi CXXXVIII. törvény a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól |
| Dematerializált értékpapír | A Tpt.-ben és külön jogszabályban meghatározott módon, elektronikus úton létrehozott, rögzített, továbbított és nyilvántartott, az értékpapír tartalmi kellékeit azonosítható módon tartalmazó adatösszesség; |
| Duration | Hátralévő átlagos futamidő. Fix kamatozású kötvények esetén az egyes kifizetésekig hátralévő időtartamnak a – kifizetések lejáratáig számított hozammal diszkontált jelenértékének a kötvény árfolyamához viszonyított arányával – súlyozott átlaga. Változó kamatozású kötvények esetén a Duration a következő kamat megállapításig hátralévő időtartammal egyenlő; |
| Felügyelet | A pénzügyi közvetítőrendszer felügyeletével kapcsolatos feladatkörében eljáró MNB (2013. október 1-t megelőzően PSZÁF) |
| FIFO módszer | (Az angol First In - First Out kifejezés rövidítése). A törvényi szabályozás szerinti készletértékelési módszer, mely szerint a legkorábbi beszerzésű készlet kerül elsőként értékesítésre. |
| Forgalmazó | A kollektív befektetési értékpapír forgalomba hozatalában közreműködő, a Tpt. 23. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet, amelynek hivatalos ügyfélforgalmi helyein (továbbiakban: Forgalmazási hely) a befektetési jegyek adásvétele történhet; |
| High-on-High-modell (HoH-modell) | Sikerdíj-modell, amely szerint a sikerdíjat csak akkor lehet felszámítani, ha a nettó eszközérték meghaladja azt a nettó eszközértékét, amelyen a sikerdíjat utoljára elszámolták. |
| Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | Minden olyan értékpapír, amelyben a kibocsátó meghatározott pénzösszegnek a rendelkezésére bocsátását elismerve arra kötelezi magát, hogy a pénz összegét, valamint kamatozó értékpapír esetén annak meghatározott módon számított kamatát vagy egyéb hozamát, illetőleg az általa vállalt egyéb szolgáltatásokat az értékpapír birtokosának a megjelölt időben és módon megfizeti, illetve teljesíti; |
| Hpt. | 1996. évi CXII. törvény a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról; |
| KELER Zrt. | Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zártkörűen Működő Rt. |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Kbftv | 2014. évi CVI. törvény a kollektív befektetési formákról és kezelőikről |
| Kezelési szabályzat | Jelen Tájékoztató részét képező, az egyes Alapok működésére vonatkozó részletes szabályokat tartalmazó dokumentum; |
| Kibocsátó | Az a jogi személy, illetőleg jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, amely az értékpapírban megtestesített kötelezettség teljesítését a maga nevében vállalja; |
| Kiemelt befektetői információ | A nyilvános nyílt végű befektetési alapról készített, a befektetőknek adandó legfontosabb információkat tartalmazó rövid dokumentum; |
| Kötvény | Minden, a Tpt. alapján annak minősülő, hitelviszonyt megtestesítő, kamatozó vagy diszkont értékpapír; |
| Közzétételi hely | Az Alap honlapja, azaz a www.generalialapkezelelo.hu , valamint a Felügyelet hivatalosan kijelölt információtárolási rendszere, azaz a www.kozzetetelek.hu |
| Letétkezelő | UniCredit Bank Hungary Zrt. |
| Letétkezelői szerződés | Az Alapkezelő és a Letétkezelő között az Alap számára történő letétkezelés végzésére vonatkozóan létrejött megbízási szerződés; |
| Minimum hozamkorlát | Előre meghatározott, fix, minimum megtérülési ráta. |
| MNB | Magyar Nemzeti Bank; |
| Nettó eszközérték | A befektetési alap portfoliójában szereplő eszközök - ideértve a kölcsönbe adásból származó követeléseket is - értéke, csökkentve a portfoliót terhelő összes kötelezettséggel, beleértve a passzív időbeli elhatárolásokat is; |
| Nyíltvégű befektetési alap | Az olyan befektetési alap, amelynél visszaváltható befektetési jegyek kerülnek folyamatos forgalmazásra; |
| Pénzpiaci eszköz | Lekötött betétek, látra szóló betétek, piaci indexált betét, folyószámlapénz |
| Piaci indexált betét | Rövid futamidejű bankbetét-lekötés forintban, amely változó kamatozású, kamata a devizapiac, illetve annak egy változójának teljesítményétől függ; |
| Portfolió | A portfolió-kezelési tevékenységet végző számára átadott eszközök, illetőleg ezen eszközökből a portfolió-kezelési tevékenységet végző által összeállított, többféle vagyonelemet tartalmazó eszközök összessége; |

| | |
|--|--|
| PSZÁF | Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete; |
| Ptk. | 2013. évi V törvény a polgári törvénykönyvről; |
| Részvény | Tagsági jogokat megtestesítő névre szóló, névértékkel rendelkező forgalomképes értékpapír; |
| Saját tőke | A befektetési alap saját tőkéje induláskor a befektetési jegyek névértékének és darabszámának szorzatával egyezik meg, működése során a saját tőke a befektetési alap összesített nettó eszközértékével azonos; |
| Szja. | 1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról; |
| Tájékoztató | Jelen dokumentum, amely az Alapra vonatkozóan a Kbfv. előírásainak megfelelő információkat tartalmazza, s amelynek részét képezi a Kezelési szabályzat; |
| Tartós befektetésből származó jövedelem | Az ötéves lekötési időszak utolsó napjáig, illetve – ha a magánszemély a lekötési időszakot nem hosszabbítja meg – a hároméves lekötési időszak utolsó napjáig elért befektetési hozamok állománya terhére külön megkötött tartós befektetési szerződés alapján ellenőrzött tőkepiaci ügyletben forintban denominált pénzügyi eszközre és olyan forintban denominált pénzügyi eszközre (pl. befektetési jegy), amelynek a befektetési hozama egyébként kamatjövedelemnek minősülne |
| Tpt. | 2001. évi CXX. törvény a tőkepiacról; |
| T nap | A befektetési jegy forgalomba hozatalára vagy visszaváltására adott megbízás napja; |
| Ügyfél | Az a személy, aki a Kbfv. hatálya alá tartozó szolgáltatásokat igénybe veszi; |
| Vezető forgalmazó | UniCredit Bank Hungary Zrt. |
| WARP | Wide Application Order Routing Platform, a befektetési jegyek forgalmazását és elszámolását támogató megbízáskezelő és tranzakció-irányító rendszer |

Egyéb, a fentiekben nem definiált fogalmak használata esetén az elnevezések alatt a Kbfv. és a Tpt. fogalomhasználatát értjük.

3. számú melléklet – Forgalmazási helyek

Generali Selection Alap "A" sorozat forgalmazói:

UniCredit Bank Hungary Zrt. (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.) mint Vezető forgalmazó, a https://www.unicreditbank.hu/hu/branch_finder.html oldalon meghatározott helyeken (bankfiókok).

A Befektetési jegyek további forgalmazója:

- Concorde Értékpapír Zrt. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 55-61.)
- Erste Befektetési Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) az alábbi forgalmazási helyeken:
 - Erste Befektetési Zrt. székhelye (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)
 - ERSTE Bank Hungary Zrt. fiókhálózatába tartozó fiókok, amelyeket az Erste Befektetési Zrt. Üzletszabályzatának mellékletét képező mindenkori ügynöklistája tartalmaz (az Üzletszabályzat elérhető az Erste Befektetési Zrt. székhelyén, illetve a www.erstebroker.hu weboldalon)
 - Erste Befektetési Zrt. internetes kereskedési rendszerei (Hozamplaza / www.hozamplaza.hu /, Netbroker / www.netbroker.erstebroker.hu / George Portfólió Online Tőzsde / www.portfolio.erstebroker.hu /, kivéve, amennyiben az Erste Befektetési Zrt. a közzétételi helyein (www.erstebroker.hu) nem rendelkezik eltérően
- SPB Befektetési Zrt. (székhelye: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8.)
- MBH Befektetési Bank Zrt. székhelyén: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.), valamint az alábbi linken elérhető fiókokban történik: <https://www.mbhbank.hu/fiokkereso>
- MBH Bank Nyrt. (székhely: 1056 Budapest Váci utca 38.)
- Raiffeisen Bank Zrt. (székhelye: 1133 Budapest, Váci út 116-118.)
A Raiffeisen Bank Zrt. mint Forgalmazó mindenkori üzletszabályzatában foglalt (www.raiffeisen.hu honlapon feltüntetett) fiókhálózatában meghatározott helyeken (bankfiókok)

Generali Selection Alap "B" sorozat

- UniCredit Hungary Bank Zrt. (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.) mint Vezető forgalmazó.